



Enkel metod för bestämmande av ersättning för enstaka träd (rotnetto per träd) på skogsmark inom Lantmäteriets förrättningsverksamhet. Baserad på typträdspriserna gällande från och med 2025-01-01

Metoden är avsedd att utgöra ett komplement till "Förenklad metod för bestämmande av ersättning för intrång i skogsmark inom Lantmäteriets förrättningsverksamhet". 2018 års skogsnorm som den förenklade metoden bygger på, inkluderar inte ersättningen för de träd (rotnettot) som eventuellt växer på den skogsmark som påverkas av intrånget.

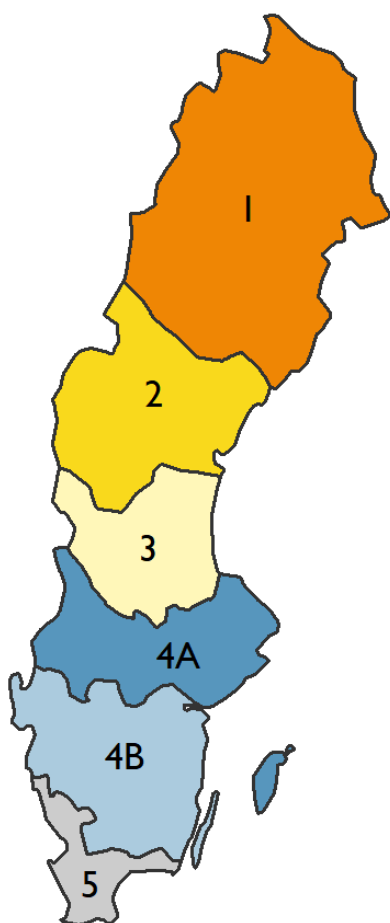
Metoden ger ett skattat värde i kr per träd. Områdesindelningen av landet är densamma som i ovan nämnda förenklade metod och i 2018 års skogsnorm, men en sammanslagning har här skett vilket innebär att landet enbart delas in tre områden. Efter att rätt område har fastställts väljs något av trädslagen tall, gran och samlingsbegreppet löv. Om värderingen sker i södra Sverige och avser s.k. ädla trädslag som ek och bok med en rak och relativt kvistfri stam bör ett väsentligt påslag på värdet göras. Övriga parametrar är diametern i brösthöjd mätt i cm och boniteten (skogsmarkens bördighet) utifrån någon av tre klasser. Diameter väljs efter den diameter i tabellen som ligger närmast den aktuella. Indikatorer på att marken är bördig är att träden har långa årsskott och/eller att markvegetationen är "frodig". För tall så indikerar förenklat en torrare och sandigare mark med underväxt av kråkbär och ljung en låg bonitet, medan lingon och i ännu högre grad blåbärsris indikerar en medelbonitet alternativt en hög bonitet. För gran indikerar mark bevuxen med lingon en lägre bonitet, blåbärsris kan tyda på en medelbonitet medan gräs och örter i regel innebär en mark med hög bonitet. I vissa fall kan frodiga och täta bestånd av t.ex. gran i princip sakna fältskikt. Även trädens volym ingår (mätt i m³sk - skogskubikmeter), dock enbart med syftet att illustrera hur stora skillnaderna i volym¹, och därmed också i värde, kan vara mellan respektive diameter.

Om träd med en väsentligt högre diameter ska ersättas än vad som ryms i tabellen för område 1-2 kan en avstämning ske med hjälp av tabellen för område 3-4A. Motsvarande korrigeringsavseende grova lövträd i område 3-4A kan ske med hjälp av tabellen för område 4B-5.

¹ Volymen för ett visst trädslag med en viss diameter och i tabellen angiven bonitet (låg, mellan eller hög) kan variera mellan de tre områdena. Tillväxt- och volymfunktionerna som tillämpats för beräkningarna har hämtats från Lantmäteriets värderingsprogram BM-win samt från Kunskap Direkt som är ett webbaserat kunskapssystem om skogsbruk och skogsskötsel. Funktionerna förutsätter bl.a. olika trädåldrar i skilda geografiska områden för att en viss given diameter ska uppnås och också olika stamform. En bonitet (mätt i m³sk/ha och år) som anges som hög i ett av områdena behöver heller inte vara densamma som en angiven hög bonitet i ett annat område.

Indelning i tillväxtområden

Tillväxtområde:	Omfattar följande län:
1	Norrbottnens län och Västerbottnens län
2	Jämtlands län och Västernorrlands län
3	Dalarnas län och Gävleborgs län
4A	Värmlands län, Örebro län, Västmanlands län, Uppsala län, Stockholms län, Södermanlands län och Gotlands län
4B	Västra Götalands län, Östergötlands län, Jönköpings län, Kalmar län och Kronobergs län
5	Hallands län, Skåne län och Blekinge län



Trädpriser tillväxtområde I och 2, norra Sverige

Trädslag	Diam.	Bonitet	Volym/träd	Kr/träd
Tall	30	Mellan	0,584	233
	30	Hög	0,678	286
	25	Låg	0,374	135
	25	Mellan	0,414	156
	25	Hög	0,434	166
	20	Låg	0,220	66
	20	Mellan	0,224	69
	20	Hög	0,230	72
	15	Låg	0,094	20
	15	Mellan	0,094	21
	15	Hög	0,096	23

Trädslag	Diam.	Bonitet	Volym/träd	Kr/träd
Gran	30	Mellan	0,559	221
	30	Hög	0,631	261
	25	Låg	0,342	121
	25	Mellan	0,379	141
	25	Hög	0,403	155
	20	Låg	0,200	59
	20	Mellan	0,211	65
	20	Hög	0,218	69
	15	Låg	0,086	20
	15	Mellan	0,089	22
	15	Hög	0,091	23

Trädslag	Diam.	Bonitet	Volym/träd	Kr/träd
Löv	25	Låg	0,284	82
	25	Mellan	0,301	89
	25	Hög	0,314	96
	20	Låg	0,162	43
	20	Mellan	0,166	46
	20	Hög	0,171	49
	15	Låg	0,074	17
	15	Mellan	0,075	18
	15	Hög	0,077	20

Trädpriser tillväxtområde 3 och 4A, mellersta Sverige

Trädslag	Diam.	Bonitet	Volym/träd	Kr/träd
Tall	35	Hög	1,052	780
	30	Mellan	0,699	478
	30	Hög	0,789	555
	25	Låg	0,419	256
	25	Mellan	0,464	293
	25	Hög	0,491	316
	20	Låg	0,246	128
	20	Mellan	0,251	135
	20	Hög	0,256	140
	15	Låg	0,104	39
	15	Mellan	0,104	40
	15	Hög	0,108	43

Trädslag	Diam.	Bonitet	Volym/träd	Kr/träd
Gran	35	Hög	1,021	776
	30	Mellan	0,631	428
	30	Hög	0,74	547
	25	Låg	0,385	239
	25	Mellan	0,428	277
	25	Hög	0,464	311
	20	Låg	0,225	107
	20	Mellan	0,235	115
	20	Hög	0,248	125
	15	Låg	0,096	38
	15	Mellan	0,099	40
	15	Hög	0,103	43

Trädslag	Diam.	Bonitet	Volym/träd	Kr/träd
Löv	30	Mellan	0,519	240
	30	Hög	0,571	269
	25	Låg	0,318	141
	25	Mellan	0,336	152
	25	Hög	0,356	164
	20	Låg	0,179	76
	20	Mellan	0,184	80
	20	Hög	0,193	86
	15	Låg	0,08	28
	15	Mellan	0,082	29
	15	Hög	0,085	32

Trädpriser tillväxtområde 4B och 5, södra Sverige

Trädslag	Diam.	Bonitet	Volym/träd	Kr/träd
Tall	35	Hög	0,937	764
	30	Mellan	0,575	426
	30	Hög	0,674	525
	25	Låg	0,299	182
	25	Mellan	0,385	258
	25	Hög	0,414	286
	20	Låg	0,19	97
	20	Mellan	0,209	112
	20	Hög	0,22	122
	15	Låg	0,084	31
	15	Mellan	0,089	35
	15	Hög	0,094	38

Trädslag	Diam.	Bonitet	Volym/träd	Kr/träd
Gran	35	Hög	1,176	1173
	30	Mellan	0,686	627
	30	Hög	0,822	782
	25	Låg	0,367	272
	25	Mellan	0,455	362
	25	Hög	0,508	419
	20	Låg	0,226	126
	20	Mellan	0,251	145
	20	Hög	0,274	163
	15	Låg	0,1	45
	15	Mellan	0,106	49
	15	Hög	0,115	56

Trädslag	Diam.	Bonitet	Volym/träd	Kr/träd
Löv	35	Hög	0,798	386
	30	Mellan	0,487	228
	30	Hög	0,556	265
	25	Låg	0,279	125
	25	Mellan	0,316	145
	25	Hög	0,349	163
	20	Låg	0,164	71
	20	Mellan	0,175	78
	20	Hög	0,192	87
	15	Låg	0,076	30
	15	Mellan	0,08	32
	15	Hög	0,084	35