

STATISTIK

Fastighetsregistret årsstatistik 2021

Innehåll

LEVANDE OBJEKT I FASTIGHETSREGISTRETS ALLMÄNNA DEL RIKET	3
LEVANDE OBJEKT I FASTIGHETSREGISTRETS ALLMÄNNA DEL, 2021, PER LÄN	4
AVREGISTRERADE OBJEKT I FASTIGHETSREGISTRETS ALLMÄNNA DEL, RIKET	5
AVREGISTRERADE OBJEKT I FASTIGHETSREGISTRETS ALLMÄNNA DEL, 2021, PER LÄN	6
LEVANDE OCH AVREGISTRERADE OBJEKT I FASTIGHETSREGISTRETS ALLMÄNNA DEL RIKET	7
LEVANDE OCH AVREGISTRERADE OBJEKT I FASTIGHETSREGISTRETS ALLMÄNNA DEL 2021, PER LÄN	8
3D-OBJEKT I FASTIGHETSREGISTRETS ALLMÄNNA DEL RIKET	9
TREDIMENSIONELLA-OBJEKT I FASTIGHETSREGISTRETS ALLMÄNNA DEL, 2021, PER LÄN	10
LEVANDE OBJEKT I FASTIGHETSREGISTRETS ALLMÄNNA DEL 2021, PER KOMMUN	11
<i>Tabellen med innehållet i Fastighetsregistret för varje kommun finns i bilaga 1.</i>	11
RÄTTIGHETSREDOVISNINGSSYSTEMET RRS RIKET	11
ANTAL OBJEKT I RÄTTIGHETSREDOVISNINGSSYSTEMET RRS, 2021, PER LÄN	12
PLANER OCH ANDRA MARKREGLERANDE BESTÄMMELSER RIKET	13
PLANER OCH ANDRA MARKREGLERANDE BESTÄMMELSER 2021, PER LÄN	14
ÄRENDEN I ALLMÄNNA DELEN, RIKET	15
NYA OBJEKT, RIKET	16
AJOURFÖRDA OBJEKT, RIKET	17
AJOURFÖRDA OCH NYBILDADE OBJEKT, RIKET	18
AJOURFÖRDA OCH NYBILDADE OBJEKT 2021, PER LÄN	19
AJOURFÖRDA OCH NYBILDADE OBJEKT PER KOMMUN	21
<i>Tabellen med innehållet i Fastighetsregistret för varje kommun finns i bilaga 2.</i>	21
SAMFÄLLIGHETSFÖRENINGSGESTRET SFR, RIKET	21
SAMFÄLLIGHETSFÖRENINGSGESTRET SFR 2021, PER LÄN	22
MER INFORMATION ELLER ANNAN STATISTIK	23
<i>Borttag av anmärkning primärkarta</i>	23
<i>Hör av dig till oss</i>	23

Levande objekt i Fastighetsregistrets allmänna del riket

Antal levande objekt i Fastighetsregistrets allmänna del,
period 2012 – 2021

Tabell 1 Redovisning av levande objekt i FR fördelade på år 2012 till 2021

Hela riket	Fastigheter	Fastigheter upplåtna med tomträtt	Samfälligheter	Gemensam- hetsanlägg- ningar	Summa
2012	3246349	61091	105853	88165	3446010
2013	3254658	60233	107917	89997	3458218
2014	3262190	59487	110142	92052	3470030
2015	3272529	56631	113012	94849	3486036
2016	3284024	54237	116341	97342	3503354
2017	3295181	53117	119816	99475	3514472
2018	3306734	52018	123016	101584	3531334
2019	3319030	51279	126829	103347	3549206
2020	3329788	50681	130982	104992	3565762
2021	3342671	49457	133364	106689	3582724

Levande objekt i Fastighetsregistrets allmänna del, 2021, per län

Antal levande objekt, totalt, i Fastighetsregistrets allmänna del, sorterade efter län

Tabell 2 Antal levande objekt fördelat på län, total

Län	Fastigheter	Fastigheter upplåtna med tomträtt	Samfälligheter	Gemensam- hetsanlägg- ningar	Summa
Stockholms	393620	13500	10122	15045	418787
Uppsala	108717	137	3707	4258	116682
Söderman- lands	93617	1133	1723	3847	99187
Östergötlands	132619	1889	5353	5289	143261
Jönköpings	124843	81	3457	3855	132155
Kronobergs	81830	7	2958	2428	87216
Kalmar	122997	994	3263	3091	129351
Gotlands	38856	75	4978	1340	45174
Blekinge	69769	50	2459	1197	73425
Skåne	380911	3413	11082	8628	400621
Hallands	128113	266	6790	3377	138280
Västra Göta- lands	524074	12726	20457	21013	565544
Värmlands	143200	1788	8781	3985	155966
Örebro	101603	556	4518	3177	109298
Västmanlands	75991	4190	2398	2925	81314
Dalarnas	185953	15	12321	3626	201900
Gävleborgs	131733	2051	3967	3513	139213
Västernorr- lands	129876	125	6340	3264	139480
Jämtlands	102604	80	4895	3361	110860
Västerbottens	139651	100	7710	4626	151987
Norrbottens	132094	6281	6085	4844	143023

Avregistrerade objekt i Fastighetsregistrets allmänna del, riket

Antal avregistrerade objekt i Fastighetsregistrets allmänna del,
period 2012 - 2021

Tabell 3 Antal avregistrerade objekt i FR för riket fördelade på år 2012 till 2021

Hela riket	Fastigheter	Samfälligheter	Gemensamhetsanläggningar	Summa
2012	1428837	52795	5602	1487264
2013	1434168	53381	5812	1493391
2014	1439691	54239	6043	1500003
2015	1444461	54856	6332	1505679
2016	1448556	55337	6529	1510452
2017	1453044	55954	6784	1515782
2018	1457293	56421	6992	1520706
2019	1460706	56954	7216	1524876
2020	1464818	57526	7423	1529767
2021	1468897	58302	7616	1534815

Avregistrerade objekt i Fastighetsregistrets allmänna del, 2021, per län

Antal avregistrerade objekt i Fastighetsregistrets allmänna del
sorterade efter län

Tabell 4 Länsfördelning av totala antalet avregistrerade objekt

Län	Fastigheter	Samfälligheter	Gemensamhetsanläggningar	Summa
Stockholms	106055	2122	812	108989
Uppsala	37759	1059	248	39066
Södermanlands	32529	626	246	33401
Östergötlands	51438	2040	255	53733
Jönköpings	48801	1370	302	50473
Kronobergs	38201	1598	197	39996
Kalmar	46959	1012	289	48260
Gotlands	26581	443	51	27075
Blekinge	25431	783	64	26278
Skåne	193822	6892	839	201553
Hallands	42281	1803	214	44298
Västra Götalands	220943	10348	1582	232873
Värmlands	76827	2867	350	80044
Örebro	49722	1547	198	51467
Västmanlands	29613	1070	155	30838
Dalarnas	172471	13999	322	186792
Gävleborgs	60455	2245	406	63106
Västernorrlands	59959	1753	331	62043
Jämtlands	36600	756	268	37624
Västerbottens	62800	1764	197	64761
Norrbottnens	49650	2205	290	52145

Levande och avregistrerade objekt i Fastighetsregistrets allmänna del riket

Summan av antal levande och avregistrerade objekt i Fastighetsregistrets allmänna del avseende fastigheter, samfälligheter och gemensamhetsanläggningar för perioden 2012 – 2021

Tabell 5 Totala antalet fastigheter i fastighetsregistret, både levande och döda fördelade på år 2012 till 2021

Hela riket	Summa
2012	4933274
2013	4951609
2014	4970033
2015	4991715
2016	5013106
2017	5030055
2018	5052040
2019	5074082
2020	5095529
2021	5117539

Levande och avregistrerade objekt i Fastighetsregistrets allmänna del 2021, per län

Summan av antal levande och avregistrerade objekt i Fastighetsregistrets allmänna del avseende fastigheter, samfälligheter och gemensamhetsanläggningar. Sorterade efter län

Tabell 6 Totalt antal fastigheter i fastighetsregistret, avregistrerade och levande, per län 2021

Län	Summa
Stockholms	527776
Uppsala	155748
Södermanlands	132588
Östergötlands	196994
Jönköpings	182628
Kronobergs	127212
Kalmar	177611
Gotlands	72249
Blekinge	99703
Skåne	602174
Hallands	182578
Västra Götalands	798417
Värmlands	236010
Örebro	160765
Västmanlands	112152
Dalarnas	388692
Gävleborgs	202319
Västernorrlands	201523
Jämtlands	148484
Västerbottens	216748
Norrbottens	195168

3D-objekt i Fastighetsregistrets allmänna del riket

Antal levande 3D-objekt i Fastighetsregistrets allmänna del,
period 2012 - 2021

Tabell 7 Antal levande tredimensionella objekt i fastighetsregistret fördelade på år 2012 till 2021

Hela riket	3D-Fastigheter	3D-Samfälligheter	Ägarlägenhetsfastigheter	Summa
2012	539	9	659	1207
2013	611	16	800	1427
2014	667	16	955	1638
2015	738	18	1056	1812
2016	827	20	1066	1913
2017	921	20	1204	2145
2018	1015	22	1292	2329
2019	1111	23	2076	3210
2020	1210	24	2542	3776
2021	1290	24	3331	4645

Tredimensionella-objekt i Fastighetsregistrets allmänna del, 2021, per län

Totala antalet levande 3D-objekt i Fastighetsregistrets allmänna del 2021, sorterade efter län

Tabell 8 Antalet tredimensionella objekt 2021 fördelat på län

Län	3D-Fastigheter	3D-Samfälligheter	Ägarlägenhetsfastigheter	Summa
Stockholms	471	3	1548	2022
Uppsala	25	0	299	324
Södermanlands	12	0	4	16
Östergötlands	40	1	145	186
Jönköpings	23	1	31	55
Kronobergs	25	0	36	61
Kalmar	15	0	20	35
Gotlands	8	0	0	8
Blekinge	5	0	0	5
Skåne	144	6	228	378
Hallands	32	3	87	122
Västra Götalands	291	6	385	682
Värmlands	37	0	46	83
Örebro	17	0	3	20
Västmanlands	24	0	209	233
Dalarnas	14	0	0	14
Gävleborgs	31	1	42	74
Västernorrlands	9	0	64	73
Jämtlands	21	3	35	59
Västerbottens	22	0	137	159
Norrbottens	24	0	12	36

Levande objekt i Fastighetsregistrets allmänna del 2021, per kommun

Antal levande objekt i Fastighetsregistrets allmänna del, sorterade efter län och kommun

TABELLEN MED INNEHÅLLET I FASTIGHETSREGISTRET FÖR VARJE KOMMUN FINNS I BILAGA I.

Rättighetsredovisningssystemet RRS riket

Antal levande objekt i Rättighetsredovisningssystemet i Fastighetsregistrets allmänna del

Period 2012 - 2021

Tabell 9 Antal rättigheter i riket fördelat på typ och fördelade på år 2012 till 2021

Hela riket	Officialservitut	Avtalsservitut	Officialnyttjanderätter	Ledningsrätter	Summa
2012	608797	663528	1647	58874	1332846
2013	615827	669950	1644	60252	1347673
2014	624088	679493	1642	61690	1366913
2015	633418	696750	1649	63269	1395086
2016	642827	714506	1649	64713	1423695
2017	651443	733313	1648	66084	1452488
2018	660211	754337	1648	67339	1483535
2019	670249	653975	1648	68544	1394416
2020	680392	677181	1647	69696	1428916
2021	690997	699031	1646	70738	1462412

Antal objekt i rättighetsredovisningssystemet RRS, 2021, per län

Antal levande objekt i Rättighetsredovisningssystemet i Fastighetsregistrets allmänna del 2021, sorterade efter län

Tabell 10 Antal levande rättigheter 2021 per län

Län	Officialser- vitut	Avtalsservi- tut	Official- nyttjande- rätter	Lednings- rätter	Summa
Stockholms	66391	68734	918	9037	145080
Uppsala	25768	24677	36	1477	51958
Södermanlands	28655	14682	41	1877	45255
Östergötlands	37249	19106	21	4255	60631
Jönköpings	31295	33180	21	2162	66658
Kronobergs	13832	26285	8	1421	41546
Kalmar	21238	24925	10	2850	49023
Gotlands	9753	6409	5	360	16527
Blekinge	12628	20464	37	1227	34356
Skåne	42971	69210	130	6918	119229
Hallands	24288	29986	21	2680	56975
Västra Göta- lands	137187	116614	138	13390	267329
Värmlands	30283	31703	40	2367	64393
Örebro	21277	19068	37	1861	42243
Västmanlands	15596	14156	21	1800	31573
Dalarnas	31516	29873	21	2799	64209
Gävleborgs	27781	35069	56	1709	64615
Västernorrlands	27826	36104	34	4551	68515
Jämtlands	27875	23988	8	1260	53131
Västerbottens	29803	34893	20	3284	68000

Län	Officialser- vitut	Avtalsservi- tut	Official- nyttjande- rätter	Lednings- rätter	Summa
Norrbottens	27785	19905	23	3453	51166

Planer och andra markreglerande bestämmelser riket

Antal levande objekt i Fastighetsregistrets allmänna del avseende planer och andra markreglerande bestämmelser, period 2012 - 2021

Tabell 11 Antal planer och markreglerande bestämmelser i Sverige fördelade på år 2012 till 2021

Hela Ri- ket	Planer	Övriga be- stämmelser	Natur- vårdsbe- stämmel- ser	Fornläm- ningar	Gruv-, mi- neral-, och torv-rät- tigheter	Summa
2012	188627	7562	21752	276520	361	494822
2013	182979	7582	22589	279561	364	493075
2014	183225	7485	22997	281520	370	495597
2015	182499	7473	23490	283924	373	497759
2016	182675	7427	23667	287167	370	501306
2017	182840	7395	24185	291255	375	506050
2018	183506	7350	24995	295235	379	511465
2019	184135	7625	25220	293807	382	511169
2020	184381	7389	25284	301406	385	518845
2021	184482	7440	25029	305377	360	522688

Planer och andra markreglerande bestämmelser 2021, per län

Antal levande objekt i Fastighetsregistrets allmänna del avseende planer och andra markreglerande bestämmelser
Sorterade efter län

Tabell 12 Antal planer och andra markreglerande bestämmelser i länen, 2021

Län	Planer	Övriga bestämmelser	Naturvårdsbestämmelser	Fornlämningar	Gruv-, mineral-, och torv-rättigheter	Summa
Stockholms	32293	1262	1307	18669	0	53531
Uppsala	4874	170	913	20535	10	26502
Södermanlands	5962	240	907	14953	0	22062
Östergötlands	8564	360	1322	18421	8	28675
Jönköpings	7812	226	955	10249	10	19252
Kronobergs	4299	100	824	13128	16	18367
Kalmar	4329	185	1132	16203	2	21851
Gotlands	995	498	677	13647	0	15817
Blekinge	3553	169	720	4358	0	8800
Skåne	28531	543	1587	20417	11	51089
Hallands	5905	513	775	8010	1	15204
Västra Götalands	29772	1133	2910	46089	8	79912
Värmlands	6161	221	1530	13724	4	21640
Örebro	6742	159	946	4371	23	12241
Västmanlands	4044	134	518	9378	4	14078
Dalarnas	5688	207	1724	8835	41	16495
Gävleborgs	5107	236	1077	8348	28	14796
Västernorrlands	5060	195	1008	9229	6	15498
Jämtlands	3609	206	1156	12601	36	17608

Län	Planer	Övriga bestämmelser	Naturvårdsbestämmelser	Fornlämningar	Gruv-, mineral-, och torv-rättigheter	Summa
Västerbottens	5916	161	1583	10751	116	18527
Norrbottens	5165	471	1713	19490	61	26900

Ärenden i Allmänna delen, riket

Antal ärenden som uppdaterat Fastighetsregistrets allmänna del. Objekt som behandlas i ärendena är fastigheter, samfälligheter och gemensamhetsanläggningar. Ärenden i FR avseende planer och andra markreglerande bestämmelser räknas inte med.

Tabell 13 Totalt antal ärenden som uppdaterat FR per år avseende fastigheter, samfälligheter och GA fördelade på år 2012 till 2021

Hela riket	Ärenden
2012	22882
2013	23257
2014	23839
2015	22750
2016	23999
2017	24617
2018	25831
2019	26473
2020	27231
2021	25578

Nya objekt, riket

Antal nya objekt i Fastighetsregistrets allmänna del.

Tabell 14 Totala antalet nya objekt i fastighetsregistrets allmänna del fördelade på år 2012 till 2021

Hela riket	Fastigheter	Samfälligheter	Gemensamhets- anläggningar	Summa
2012	14124	1957	2170	18251
2013	13641	2650	2042	18336
2014	13059	3083	2286	18428
2015	15109	3487	3086	21682
2016	15591	3811	2690	22092
2017	15647	4092	2388	22127
2018	15802	3667	2317	21786
2019	15709	4346	1987	22042
2020	14870	4725	1852	21447
2021	16962	3158	1890	22010

Ajourförda objekt, riket

Antal objekt i Fastighetsregistrets allmänna del på vilka ajourföring skett.

Tabell 15 Totala antalet ajourförda objekt i Sverige fördelade på år 2012 till 2021

Hela riket	Fastigheter	Samfälligheter	Gemensamhetsanläggningar	Summa
2012	164968	14943	7399	187310
2013	173685	12706	7295	193689
2014	176656	13466	7634	193689
2015	155493	13109	8469	177071
2016	150581	14110	7657	172348
2017	157499	14591	7692	179782
2018	161235	13898	7572	182705
2019	585374	35877	6199	627450
2020	216806	19616	5986	242408
2021	261138	17597	5669	284404

Ajourförda och nybildade objekt, riket

Antal ajourförda och nybildade objekt i Fastighetsregistrets allmänna del
Period 2015 - 2021

Tabell 16 Antal ajourförda och nybildade objekt i riket fördelade på år 2015 till 2021

Hela riket	Ajourförda fastigheter	Ajourförda samfälligheter	Ajourförda gemensamhetsanläggningar	Nybildade fastigheter	Nybildade samfälligheter	Nybildade gemensamhetsanläggningar	Nybildade fastigheter (småhus)
2015	155493	13109	8469	15109	3487	3086	11670
2016	150581	14110	7657	15591	3811	2690	12239
2017	157499	14591	7692	15647	4092	2388	11890
2018	161235	13898	7572	15802	3667	2317	11884
2019	585374	35877	6199	15709	4346	1987	11162
2020	216806	19616	5986	14870	4725	1852	10610
2021	261138	17597	5669	16962	3158	1890	11756

Ajourförda och nybildade objekt 2021, per län

Antal ajourförda och nybildade objekt i Fastighetsregistrets allmänna del under 2021, sorterade efter län.

Tabell 17 Antal ajourförda och nybildade objekt i riket 2021, per län

Län	Ajourförda fastigheter	Ajourförda samfälligheter	Ajourförda gemensamhetsanläggningar	Nybildade fastigheter	Nybildade samfälligheter	Nybildade gemensamhetsanläggningar	Nybildade fastigheter (småhus)
Stockholms	67595	1434	475	1695	74	250	1022
Uppsala	5646	557	178	810	114	79	430
Södermanlands	16206	320	181	600	81	59	404
Östergötlands	6863	583	226	736	73	103	470
Jönköpings	6310	408	158	729	140	45	539
Kronobergs	3632	274	117	406	63	34	268
Kalmar	6274	487	182	622	95	37	426
Gotlands	2495	489	29	200	44	25	161
Blekinge	2851	222	74	248	66	14	202
Skåne	38300	1634	388	1681	275	161	1214
Hallands	12059	917	237	751	297	98	590
Västra Götalands	29796	2130	1080	2661	574	390	2001
Värmlands	8403	910	354	564	165	89	398
Örebro	5702	453	226	503	55	31	369
Västmanlands	3141	375	123	618	128	32	265
Dalarnas	11858	2767	375	824	21	61	627
Gävleborgs	6035	669	332	600	186	37	425
Västernorrlands	5391	645	203	315	270	43	170
Jämtlands	6111	333	334	833	27	42	664

Län	Ajour- förda fas- tigheter	Ajour- förda samfällig- heter	Ajour- förda ge- mensam- hetsan- lägg- ningar	Nybil- dade fas- tigheter	Nybil- dade samfäl- ligheter	Nybil- dade ge- mensam- hetsan- lägg- ningar	Nybil- dade fas- tigheter (småhus)
Västerbot- tens	8520	1023	207	904	173	220	633
Norrbottens	7950	967	190	662	237	40	478

Ajourförda och nybildade objekt per kommun

Antal ajourförda och nybildade objekt i Fastighetsregistrets allmänna del
Sorterade efter län och kommun.

**TABELLEN MED INNEHÅLLET I FASTIGHETSREGISTRET FÖR VARJE KOMMUN
FINNS I BILAGA 2.**

Samfällighetsföreningsregistret SFR, riket

Antal levande och avregistrerade objekt i Samfällighetsföreningsregistret
SFR.

Period 2012 - 2021

*Tabell 18 Antal levande och avregistrerade föreningar i samfällighetsföreningsregistret fördelade på
år 2012 till 2021*

Hela riket	Levande	Avregistrerade	Totalt
2012	40351	3707	44058
2013	40879	3808	44687
2014	41373	3903	45276
2015	41881	4001	45882
2016	42350	4072	46422
2017	42842	4157	46999
2018	43328	4191	47519
2019	43854	4268	48122
2020	44326	4317	48643
2021	44741	4366	49107

Samfällighetsföreningsregistret SFR 2021, per län

Antal levande och avregistrerade objekt i Samfällighetsföreningsregistret SFR, sorterade efter län.

Tabell 19 Antal levande och avregistrerade föreningar i samfällighetsföreningsregistret 2021, per län

Län	Levande	Avregistrerade	Totalt
Stockholms	4487	538	5025
Uppsala	1839	123	1962
Södermanlands	1183	108	1291
Östergötlands	1675	112	1787
Jönköpings	1056	39	1095
Kronobergs	1031	40	1071
Kalmar	1669	166	1835
Gotlands	520	29	549
Blekinge	830	114	944
Skåne	3798	407	4205
Hallands	1600	117	1717
Västra Götalands	8350	822	9172
Värmlands	2213	305	2518
Örebro	1660	225	1885
Västmanlands	1144	127	1271
Dalarnas	1770	313	2083
Gävleborgs	2035	250	2285
Västernorrlands	1633	118	1751
Jämtlands	1679	162	1841
Västerbottens	2449	115	2564
Norrbottens	1705	87	1792

Mer information eller annan statistik

BORTTAG AV ANMÄRKNING PRIMÄRKARTA

Inom ett fåtal kommuner har uppgift om kartbladsbeteckning kommunalt primärkarta redovisats som s k registeranmärkning på fastighet. Då redovisning av kartbladsbeteckning allmänt har utgått har även denna redovisning nu rensats. Detta har berörd drygt 80 000 fastigheter fördelat främst på följande kommuner: Lund, Nacka, Täby, Sollentuna, Järfälla, Nyköping, Trosa och Gnesta.

HÖR AV DIG TILL OSS

För de som vill ha mer information och andra statistikuppgifter från Fastighetsregistret går det bra att höra av sig till oss på Fastighetssektionen på Geodatadivisionen, se adressuppgifter nedan.

E-post: Gemensam brevlåda FR Allmänna delen: frallm@lm.se

All statistik kan hämtas på:

<http://www.lantmateriet.se/sv/Fastigheter/Fastighetsinformation/Fastighetsregistret/Statistik-och-rattsverkan-for-Fastighetsregistret/#faq:Statistik-for-objekt-i-fastighetsregistret-och-samfallighetsregistret>