

Sammanställning av beslut från andra myndigheter eller kommuner som ska finnas i fastighetsregistret

Datum: 2013-10-25

Beslut	Beslutande myndighet	Ansvarig myndighet för register	Annat register	Kvaliteten i andra register	Kvaliteten i FR	Användning (hur mycket) ++	Antal i FR 2012-12-31		Förändringar under 2012		Lantmäteriets kostnad under 2012
							Totalt	Gällande	Totalt	Gällande	Kronor
Plan och bygglagen (PBL)											
Regionplan	*)	Stockholms läns landsting	Hemsida *	-----	Dålig		0	0	0	0	8 000 000 kr *
Översiktsplan	Kn	Kn	Hemsidor	Varierar	Dålig		360	298	+33	+33	
Detaljplan (inkl. ändring av detaljplan) *	Kn	Kn	Hemsidor	Varierar	Bra		51373	47737	+1764	+1640	
Områdesbestämmelser (inkl. ändring av områdesbestämmelser)	Kn	-----	Nej	-----	Bra		1483	1345	+6	+12	
Äldre planer	-----	-----	Nej	-----	Bra		* 174811	*139213	*-70	*-2552	
Fråga väckt om förordnade, 6:5	Lst	-----	Nej	-----	Dålig		3152	2103	0	-5	
Miljöbalken (MB)											
Nationalpark, 7:2	Regeringen	NV	Naturvårdsregistret	Bäst	Bra		36	36	+1	+1	8 000 000 kr *
Naturresevat, 7:4	Lst eller Kn	NV	Naturvårdsregistret	Bäst	Bra		4570	4129	+163	+134	
Kulturresevat, 7:9	Lst eller Kn	NV	Naturvårdsregistret	Bäst	Bra		34	34	+2	+2	
Naturminne, 7:10	Lst eller Kn	NV	Naturvårdsregistret	Bäst	Bra		1189	1110	0	-2	
Biotopskydd 7:11	Skogsstyr eller Lst	NV	Naturvårdsregistret	Bäst	Bra		6294	6247	+179	+178	
Djurskyddsområde, 7:12	Lst eller Kn	NV	Naturvårdsregistret	Bäst	Bra		499	371	+12	+8	
Växtskyddsområde; 7:12	Lst eller Kn	NV	Naturvårdsregistret	Bäst	Bra		19	19	0	0	
Yt- och grundvattenskydd 7:21 **	Lst eller Kn	NV	Naturvårdsregistret	Bäst	Bra		2071	1731	+40	+23	
Interimistiskt förbud 7:24	Lst eller Kn	NV	Naturvårdsregistret	Bäst	Bra		207	62	+10	+8	
Strandskydd, 7:13	Lst	Lst	Hemsidor	Varierar	Dålig		314	240	+5/	-48	
Natura 2000-område, 7:27	Regeringen och EU	NV	Förteckning (Vic Natur)	Bra	Dålig		4123	4083	0	0	
Täkttillstånd, 9:6	Lst	SGU	Hemsida (Vic Natur)	Bra	Bra		9218	3043	+64	-103	
Miljöriskområde, 10:15	Lst	-----	Nej (Vic Natur)	-----	Bra		1	1	+1	+1	
Underhållsskyldighet, 11:20	Miljödomstol	-----	Nej	-----	Dålig		128	126	0	0	
Samrådsområde, 12:6	Regeringen/ **	-----	Nej (Vic Natur)	-----	Dålig		276	242	+1	+1	
Stängselgenombrott m.m., 26:11	Lst	-----	Nej (Vic Natur)	-----	Dålig		5	5	0	0	
Lagen om kulturminnen (KML)											
Fornlämningar	Inga beslut	RAÄ	Fornminnesinformationsystemet	Bäst	Bra		278424	276520	+3783	+3334	1 700 000 kr****
Avgränsning av område för fast fornlämning, 2:2	Lst	-----	Nej (Vic Natur)	-----	Dålig		147	143	0	-1	
Särskilda skyddsföreskrifter för fast fornlämning, 2:9	Lst	-----	Nej (Vic Natur)	-----	Dålig		144	113	0	-2	
Tillfällig föreskrift, 2:23	Lst	-----	Nej (Vic Natur)	-----	Dålig				Ingår i antalet ovan	Ingår i antalet ovan	
Byggnad som förklarats för byggnadsminne, 3:1	Lst	RAÄ	Bebyggelseregistret (Vic Natur)	Bäst	Dålig		2741	2448	+50	+49	
Fråga väckt om byggnadsminne, 3:4	Lst	-----	Nej (Vic Natur)	-----	Dålig		2211	763	-9	-31	
Förbud i avvaktan på beslut enligt 3:4, 3:5	Lst	-----	Nej (Vic Natur)	-----	Dålig		**	**	**	**	
Förordnade om anmälningsplikt, 3:6	Lst	-----	Nej (Vic Natur)	-----	Dålig		135	125	+7	+7	

Beslut	Beslutande myndighet	Ansvarig myndighet för register	Annat register	Kvaliteten i andra register	Kvaliteten i FR	Användning (hur mycket) ++	Antal i FR 2012-12-31		Förändringar under 2012		Lantmäteriets kostnad under 2012
							Totalt	Gällande	Totalt	Gällande	Kronor
Minerallagen											
											2 000 000 kr *
Bearbetningskoncession, 1:4	Bergmästaren/Regeringen ***	Bergmästaren	Mineralrättsregistret	Bäst	Bra		157	148	+5	+3	
Anvisad mark, 9:1	Bergmästaren/Regeringen ***	Bergmästaren	Mineralrättsregistret	Bäst	Bra		93	64	0	+1	
Väglagen											
											**
Arbetsplan, 18§	TV /Regeringen #	Trafikverket	Hemsida	Bäst	Dålig		3168	1312	-1	-10	
Utökat nybyggnadsförbud, 47 §	Lst	-----	Nej (Vic Natur)	-----	Dålig		108	78	-1	0	
Övriga lagar											
											2 000 000 kr**
Järnvägsplan, 2:1 lagen om byggande av järnväg	TV /Regeringen #	Trafikverket	Hemsida	Bäst	Dålig		83	79	+11	+10	
Beslut om ersättning för gator och andra allmänna platser enligt PBL ***	Kn	-----	Nej	-----	Dålig		68	54	+1	+1	
Utredning om engångsavgift enligt lagen (2006:412) om allmänna vattentjänster ***	Kn	-----	Nej	-----	Dålig		Redovisas ej separat	Redovisas ej separat	Redovisas ej separat	Redovisas ej separat	
Skydd för ytvattentäkter och enskilda grundvattentäkter, 40 § p 5 förordning om miljöfarlig verksamhet och hälsoskydd.	Kn	-----	Nej	-----	Dåligt		Se Yt-och grundvattenskydd ovan	Se Yt-och grundvattenskydd ovan	Se Yt-och grundvattenskydd ovan	Se Yt-och grundvattenskydd ovan	
Vitvårdsområde	Lst	Lst	Hemsida (Vic Natur)	Varierar	Dålig		11	10	-1	0	
Fiskevårdsområde	Lst	Lst	Hemsida (Vic Natur)	Varierar	Dålig		232	228	0	0	
Bearbetningskoncession, 1 § lagen om vissa torvfyndigheter. ** **	Lst	Bergmästaren	Mineralrättsregistret (Vic Natur)	Bäst	Bra		198	148	+4	+3	
Inskrivning											
											2 000 000 kr
Inskrivning (anteckningar)	Kn/Kronofogden	-----	Nej	-----	Dålig						
Adress											
											27 800 000 kr
Adressuppgifter	Kn	Kn	Kommunala register	Varierar	Bra						
Byggnader											
											67 600 000 kr
Byggnadsuppgifter	Kn/Lantmäteriet	Kn	Kommunala register	Varierar	Bra						
Taxering											
											2 800 000 kr
Taxeringsuppgifter	Skatteverket	Skatteverket	Fastighetstaxeringsregistret	Bäst	Bra						

Förklaringar och kommentarer

Beslut

*) = I denna post ingår inte stadsplan, byggnadsplan, avstyckningsplan samt tomtindelning och fastighetsplan

**) = Det finns beslut av denna typ både hos kommunen och hos länsstyrelsen. I detta fall avses beslut hos kommunen

***) = Detta är en frivillig uppgift

****) = Det finns uppgifter om detta hos Bergmästaren men det är osäkert om det ingår i Mineralrättsregistret.

Beslutande myndighet

*) = Kommunalförbund eller Regionplaneförbund är beslutsfattare

**) = Regeringen eller den myndighet som regeringen bestämmer.

***) = Bergmästaren och i vissa fall regeringen.

#) = Trafikverket och i vissa fall regeringen

Kn = Kommunen

Lst = Länsstyrelsen

TV = Trafikverket

Skogsstyr = Skogsstyrelsen

Ansvarig myndighet för register

Kn = Kommunen

Lst = Länsstyrelsen

NV = Naturvårdsverket

RAÄ = Riksantikvarieämbetet

TV = Trafikverket

SGU = Sveriges geologiska undersökning

Kolumnen "Annat register"

*) Det finns endast ett fåtal regionplaner, 3 stycken i hela landet varav endast en är gällande och finns i Stockholms län

Kolumnen "Kvaliteten i andra register"

4(4)

Anges i en tregradig skala (Bäst, Bra och Dålig). Varierar betyder att kvalitén varierar mellan olika kommuner eller mellan olika länsstyrelser.

----- = Eftersom det inte finns något digital register kan ej heller kvaliteten bedömmas

Kolumnen "Kvaliteten i FR"

Anges i en tregradig skala (Bäst, Bra och Dålig)

Kolumnen "Användning (hur mycket)"

Ange i en fyrgradig skala (Stor, Medel, Måttlig och Liten)

Antal FR och förändringar 2012

*) I denna post ingår uppgifter för stadsplan, byggnadsplan, avstyckningsplan samt

tomtindelning och fastighetsplan

**) Uppgiften redovisas som anmärkning i "Fråga väckt om byggnadsminne

Kolumnen "Kostnad"

Kostnaderna för uppdatering och lagerhållning för informationsgrupper i allmänna delen redovisas per huvudgrupp enligt punkterna nedan;

- Planer enligt plan- och bygglagen
- Naturvårdsbestämmelser enligt miljöbalken
- Bestämmelser enligt minerallagen
- Övriga bestämmelser

Kostnaden för uppdatering och lagerhållning för fornlämningar särredovisas.

*) = Uppskattning av kostnader för uppdatering och lagerhållning av aktuell informationsgrupp i allmänna delen

**) = Kostnaden ingår i uppskattningen av kostnader för uppdatering och lagerhållning för övriga bestämmelser inom den allmänna delen och som redovisas under övriga lagar. Den uppskattade kostnaden för fornlämningar ingår inte i denna post.

***) Ingår ej i kostnaden för övriga bestämmelser (se under övriga lagar).