

INFORMATIONSBLAD

Ansök om lagfart och inteckning med inloggning

I e-tjänsten kan kunder som tecknar avtal med Lantmäteriet ansöka om lagfart, inskrivning av tomträttsinnehav och inteckning eller skicka in kompletterande handling till tidigare inskickad ansökan.

De här åtgärderna kan du ansöka om i e-tjänsten

- Lagfart vid köp, gåva, arv, bodelning eller dödsbo
- Inskrivning av tomträttsinnehav
- Ny inteckning
- Dödning av inteckning med datapantbrev
- Utbyte av datapantbrev
- Komplettera en tidigare inskickad ansökan

E-tjänsten kan inte användas för personer med skyddade personuppgifter eller för andra åtgärder exempelvis friköp av tomträtt.

Skapa en korrekt ansökan med hjälp av information och inbyggda kontroller

I e-tjänsten finns information och inbyggda kontroller som hjälper till och ger dig stöd för att skicka in en korrekt ansökan. Fastighetsinformation visas för aktuell fastighet med uppgift om lagfaren ägare eller tomträttsinnehavare, andel, förvärvstyp och om det finns anmärkning eller anteckning. Är det aktuellt visas även civilståndsuppgifter. Inteckningar visas och ger en tydlig bild av nuvarande förhållanden. E-tjänstens kontroller ser till att alla obligatoriska uppgifter finns med i ansökan. Du får stöd för vilka handlingar som ska skickas in utifrån fastighetsinformationen och uppgifterna som du anger i ansökan. Därigenom blir det lättare att göra rätt från början och risken för avslag eller att ansökan skjuts upp minskar.

Bifoga handlingar direkt i e-tjänsten

De handlingar som behövs för ansökan bifogas direkt i e-tjänsten. Handlingarna skannas och laddas upp i ansökan. Inga handlingar skickas in per post när du använder e-tjänsten vilket ökar säkerheten och snabbar på ansökningsprocessen.

Bekräftelse på att ansökan har tagits emot

När ansökan skickas in får du en bekräftelse på att ansökan har tagits emot. På bekräftelsen som skickas med e-post framgår fastighetsbeteckning, ansökans ärendenummer och inskrivningsdag.

Teckna avtal för att ansluta till e-tjänsten

För att ansluta sig till e-tjänsten tecknas ett avtal om E-ansökan med Lantmäteriet. För att få teckna avtal krävs att ingivaren står under tillsyn av Finansinspektionen, Fastighetsmäklarinspektionen, Advokatsamfundet eller motsvarande. E-tjänsten är kostnadsfri.

Kontaktinformation och support

Vid frågor om tjänsten eller om du vill få hjälp att ansluta dig kontakta Lantmäteriet, Fastighetsinskrivning, telefon 0771-63 63 63 eller mejl fastighetsinskrivning@lm.se.