

HANDLINGSPLAN

Handlingsplan för fastighetsgränsernas
lägesnoggrannhet

2022–2024

Innehåll

| | |
|--|----------|
| INTRODUKTION - HANDLINGSPLAN 2023 | 3 |
| FASTIGHETSGRÄNSER | 3 |
| <i>Fastighetsgränsernas betydelse</i> | 3 |
| STRATEGISK INRIKTNING | 4 |
| <i>Strategisk inriktning för fastighetsgränser</i> | 4 |
| HANDLINGSPLAN | 4 |
| 1 Märkt | 5 |
| 2 Säkrad | 8 |
| 3 Tillgänglighet | 11 |
| 4 Analys | 11 |
| 5 Innovation | 12 |
| 6 Omvärld | 14 |

Introduktion - Handlingsplan 2023

Handlingsplanen baseras på Strategisk inriktning för fastighetsgränsernas lägesnoggrannhet som tagits fram inom Lantmäteriet. Handlingsplan 2023 innehåller prioriterade aktiviteter och deras status.

Fastighetsgränser

FASTIGHETSGRÄNSERNAS BETYDELSE

Fastighetsgränsen har stor betydelse i samhället och för markens användning. Fastighetsgräns kan även utgöra trakt-, kommun-, läns- och riksgrens. Fastighetsgränserna tas fram genom att gränspunkter sammankopplas. Den yta som bildas utgör ett "fastighetsområde".

Information om fastighetsgräns inklusive dess lägesnoggrannhet ska kunna stödja digital transformation och ett hållbart samhälle.

Betydelsen av korrekthet eller lägesnoggrannhet för gränspunkterna är stor. En ökad korrekthet och tillförlitlighet är en förutsättning för att möjliggöra användning av informationen i digitala tjänster, till exempel i digitala detaljplaner eller översiktsplaner.

Känt kvalitet är en grundförutsättning vid användning av informationen och för att kunna bedöma vilka åtgärder som behövs för att förbättra lägesnoggrannheten.

Arbetet med att få känd kvalitet innebär aktiviteter som exempelvis rättning av uppenbara fel, ajourhållning och kvalitetsutveckling.

Ökad lägesnoggrannhet på fastighetsgränser ger nytta i form av att exempelvis:

- Stödja beslutsfattande (tillförlitlig digital information)
- Ge positiv effekt kopplat till hållbar utveckling, (bättre lägesnoggrannhet)
- Ge större rättssäkerhet (färre tvister)
- Förenkla för berörda (information möjlig att använda i digitala tjänster, snabbare hantering)

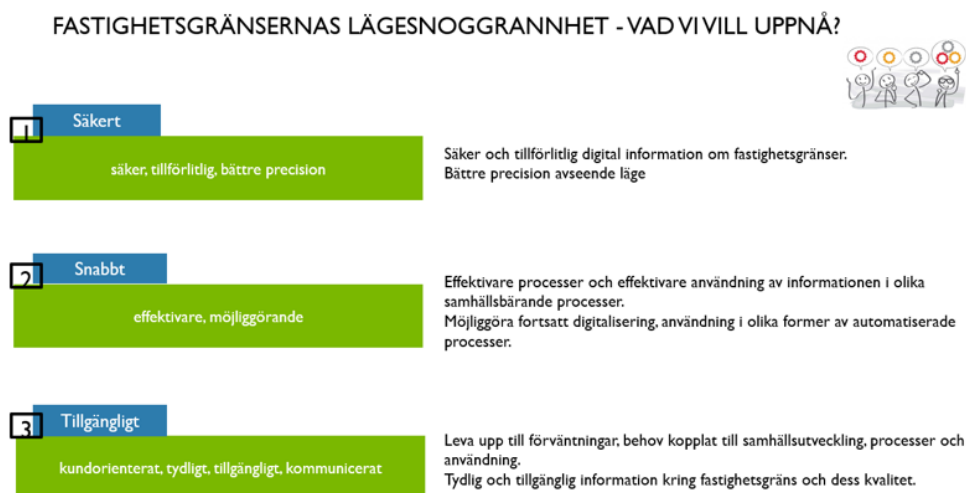
¹ Fastighetsgränsens lägesnoggrannhet styrs av gränspunkternas lägesnoggrannhet.

Strategisk inriktning

STRATEGISK INRIKTNING FÖR FASTIGHETSGRÄNSER

Den strategiska inriktningen knyter an till Lantmäteriets vision ”säkert, snabbt och tillgängligt om platsen och ägandet”. Hur begreppen knyts till fastighetsgränsernas lägesnoggrannhet illustreras i följande bild:

Figur 1 Fastighetsgränsernas lägesnoggrannhet - vad vi vill uppnå



Syftet är att med den strategiska inriktningen skapa en gemensam och enhetlig bild för alla berörda intressenter och att visa riktningen framåt.

Handlingsplan

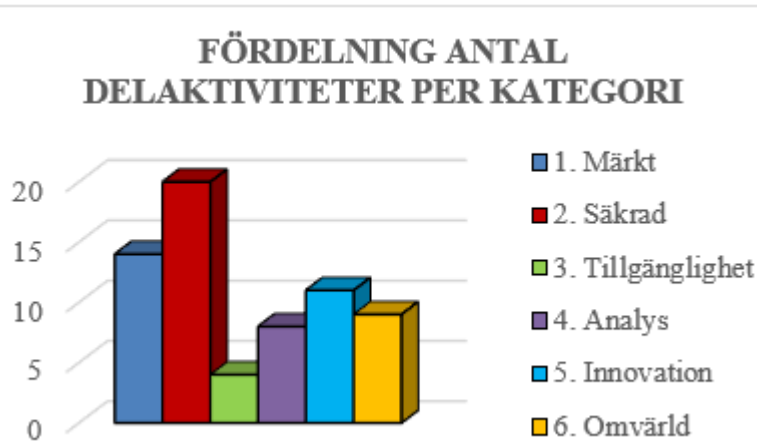
Handlingsplanen utgår från strategisk inriktning fastighetsgränsernas lägesnoggrannhet och omfattar prioriterade aktiviteter. Syftet med handlingsplanen är att konkretisera riktningen framåt. En uppdatering görs två gånger per år där dialog förs med ansvariga.

Den strategiska inriktningen liksom handlingsplanen kopplar mot Lantmäteriets vision ”säkert, snabbt och tillgängligt”. För att ytterligare förtydliga och förenkla har aktiviteterna delats in i sex områden; märkt, säkrad, tillgänglighet, analys, innovation och omvärld.

Figur 2 Handlingsplanens 6 olika kategorier



Figur 3 Fördelning av antalet delaktiviteter per kategori



I MÄRKT

Fastighetsgränsens (gränspunkternas) lägesnoggrannhet säkras genom tydlig uppmärkning av den ingående informationen. Märkningen baseras på krav på lägesnoggrannhet, uppsatta parametrar samt specifikationer. Detta genererar en kravställning beskriven i en specifikation.

| Aktivitet | Delaktivitet | Satus: ej påbörjad pågår vilande slutförd | Ansvar | Beräknat start och slutdatum |
|--|--|--|---|------------------------------------|
| 1.1. Kravställning avseende gränspunkternas lägesnoggrannhet och metadata utarbetas. | 1.1.1 Uppdrag kravställning på information för införande i FR:s kart-del (registerkartan). | slutförd | Geodata/ Fastighetsinformation | 2021–2022 |
| | 1.1.2 Ta fram förslag och definiera metadata som bör ingå för gränspunkten Vad är det som ska finnas med i attributen i DRK – ursprung, ej återfunnet osv. | slutförd | Geodata/ Fastighetsinformation | 2021–2022 |
| | 1.1.3 PM tas fram för beslut gällande kommuners och myndigheters leverans till LM | slutförd | Geodata/ Fastighetsinformation | 2022 |
| | 1.1.4 Utifrån PM ta fram underlag för kravställning kopplat till registrering och lagring av gränspunktsinformation. | pågår | Geodata/ Fastighetsinformation | 2023 |
| | 1.1.5 Uppdrag kring ”kravdel” i nationell specifikation fastighetsinformation, krav och mätning av kravuppfyllnad | slutförd | Geodata/ Fastighetsinformation | 2022 |
| | 1.1.6 Specifikation för fastighet, allmänna delen – helt eller delvis | pågår | Geodata/ Fastighetsinformation | 2022–2023 |
| 1.2 Mäter på rätt sätt för att undvika nya fel. (även registrering och | 1.2.1 Löpande fastighetsbildningsverksamhet | pågår | Geodata/ Fastighetsbildning/ KLM/ Fastighetsinformation och Fastighetsbildningsstöd | Löpande dialog |

| | | | | |
|---|--|-------------|--|----------------|
| ajourföring på rätt sätt) | 1.2.2 Uppföljning och hantering av kvalitet i FR, eftersläp, fel och aktualitet (mätning teamdokument) | pågår | Geodata/ Fastighetsbildning/ KLM/ Fastighetsinformation och Fastighetsbildnings- stöd | Löpande dialog |
| | 1.2.3 Fokusområde Kvalitetsdialog 2023 med tema kvalitet i FR | pågår | Fastighetsbildning/ utsedda enheter | 2023 |
| 1.3 Märker upp inmätta gränspunkter med rätt ursprung, ex. SKS för Skogsstyrelsen . | 1.3.1 Görs i enlighet med process för DRK leverans. (Redovisas i ett internt signalsystem till Geovy/Geosecma) | pågår | Geodata/ Kvalitetsutveckling Fastighet | Löpande |
| | 1.3.2 Pilotverksamheten med Södra Skogsägarna | vilande | Geodata/ Fastighetsinformation | 2022- |
| 1.4 Genomföra åtgärd kring god ursprungsmärkning vem har gjort inmätning av gränsmarkering, i vilken akt skapades denna och med vilket nummer. Rätt markeringstyp verkligheten jämfört med förrättningskartan (hantering av metadata) | 1.4.1 Utredning kring vilka tekniska möjligheter som finns idag för att utöka metadata | ej påbörjad | Geodata/ Fastighetsinformation | |
| | 1.4.2 Pilot. Lagligt eller ej lagligt bestämd fastighet samt kvalitetsredovisning | pågår | Geodata/ Fastighetsinformation | 2022–2023 |
| | 1.4.3 Specifikation fastighet (koppling till 1.1.5) | pågår | Geodata/ Fastighetsinformation | 2022–2023 |

Figur 4 Kategori 1 - delaktiviteter

2 SÄKRAD

Figur 5 Kategori 2 - delaktiviteter

| Aktivitet | Delaktivitet | Status: ej påbörjad pågår vilande slutförd | Ansvar | Beräknat start och slutdatum |
|--|---|--|---|------------------------------------|
| 2.1. KLM fastställer kvalitetsplaner tillsammans med LM | 2.1.1 Samverkan med KLM kring framtagande av kvalitetsplan | pågår | Geodata/ Fastighets- information / KLM | Årlig |
| | 2.1.2 Kvalitetsavtal med KLM tecknas för 2023–2025 | slutförd | Geodata/ Fastighets- information / KLM | 2022 |
| | 2.1.3 Utveckla kvalitetsplan vidare, ex. förse kommuner med en bas för löpande förbättringar, utredningar, körningar. | ej påbörjad | Geodata/ Fastighets- information / KLM | 2023 |
| 2.2 Arbeta enligt plan i KUF (höjer kvaliteten på gränspunkter, gemensamhets anläggningar, marksamfälligheter och officialrättigheter) | 2.2.1 Aktiviteter i beslutad Kvalitetsplan | pågår | Geodata/ Fastighets- information | Årlig |
| 2.3 Tydliggöra hur leverans av information om gränspunkt ska göras från kommun och myndighet (ex. format) | 2.3.1 Specifikation för leverans enligt DRK-avtal tas fram | pågår | Geodata/ Fastighets- information/ KUF-Geometri | 2022–2023 |
| | 2.3.2 Leveransblankett tas fram | pågår | Geodata/ Fastighets- information/ KUF-Geometri | 2022–2023 |
| | 2.3.3 Utvärdering av specifikation och leveransblankett | ej påbörjad | Geodata/ Fastighets- information/ KUF-Geometri | 2022-2023 |

| Aktivitet | Delaktivitet | Satus: ej påbörjad pågår vilande slutförd | Ansvar | Beräknat start och slutdatum |
|--|---|---|---|------------------------------------|
| 2.4 Förbättra genom att städa bort lösa gränspunkter och dokumentera aktiviteten | 2.4.1 Genomgång av 450 000 lösa gränspunkter och beslutat om överföring till PM-skikt | pågår | Geodata/ Fastighets- information/ Intern uppdrag | 2022–2023 |
| | 2.4.2 Kommunikations och handlingsplan för fastighetsbildning framtagen | slutförd | Geodata/ Fastighets- information/ Fastighetsbildning | 2022 |
| 2.5 Förrättningsverksamhet | 2.5.1 Successiva förbättringar i samband med ny förrättning där man gör en inmätning. | pågår | Fastighetsbildning/ KLM | Löpande dialog |
| | 2.5.2 Förbättrar genom att vara proaktiva vid träff med kommuner inför t.ex. detaljplaneläggning | pågår | Fastighetsbildning/ KLM | Löpande dialog |
| | 2.5.3 Möjliggöra inmätning av ytterligare punkter vid förrättning för att på så sätt höja kvaliteten. Pilot med slutrapport framtagen. | vilande | Geodata/ Fastighets- information/ Fastighetsbildning | 2022 |
| | 2.5.4 Följdaktivitet utifrån slutförd pilot 2022 | pågår | Geodata/ Fastighets- information/ Fastighetsbildning | 2023 |
| 2.6 Förbättra genom att hantera felaktigt incheckade gränspunkter | 2.6.1 Dokumentera borttagen information. Utredning (21-08-26) visar på var och hur, så att användbar data tas om hand. | slutförd | Geodata/ Fastighets- information | 2021–2022 |
| 2.7 Klarstämpel och frysta punkter | 2.7.1 Klarstämpel. Fastställa hur/ när man kan slå fast att man uppnått rätt kvalitet, när en s.k. "klarstämpel" kan sättas? Dialog med KLM som arbetar mot detta (Trollhättan exempel) | | Geodata/ Fastighets- information | |

| Aktivitet | Delaktivitet | Status: ej påbörjad pågår vilande slutförd | Ansvar | Beräknat start och slutdatum |
|---|---|--|--|------------------------------------|
| | 2.7.2 Frysta punkter. Dialog med Finland – följa – hur kan vi implementera i Sverige | | Geodata/ Fastighets- information | |
| 2.8 Se över möjlighet för kommuner att mäta och skicka in flera punkter i samband med t.ex., nybyggnadska rta (mätlag) | 2.8.1 Göra analys över för varför inte all data (grä och hävd) levereras av kommunen eller hanteras av KUF | | Geodata/ Fastighets- information | |
| 2.9 Transformerin g av gränspunkter från "stora akter" | 2.9.1 Se över hantering av s.k. "stora akter" med många gränspunkter, genom att mäta in "stompunkter för att kunna lägga in flera punkter med hjälp av 2D-transformation. Exempel sommarstugeområden | | Geodata/ Fastighets- information | |
| 2.10 Handbok Mät- och kart (HMK) | 2.10.1 Tydliggöra HMK:s roll samt status, internt och externt | | Geodata | |
| | 2.10.2 Komplettering av HMK för enhetlighet mellan leveransblankett och HMK | pågår | Geodata/ Fastighets- information/ Marknadsenheten | 2022–2023 |

3 TILLGÄNGLIGHET

Figur 6 kategori 3 - delaktiviteter

| Aktivitet | Delaktivitet | Satus: ej påbörjad pågår vilande avslutad | Ansvarig | Beräknat slut- och startdatum |
|--|---|---|--|-------------------------------------|
| 3.1 Tillgänglighet Internt / KLM | 3.1.1 Tillgängliggörande av information kring kvalitet via PROFS (internt/ KLM) Utveckling av PROFS funktionalitet, sökning på objektnivå | pågår | Geodata/ Fastighets- information | 2022–2023 |
| | 3.1.2 Tillgängliggörande av information kring kvalitet via PROFS. Sammanställa förutsättningar för internt tillgänglig-görande. | pågår | Geodata/ Fastighets- information/ SFA PROFS | 2022–2023 |
| 3.2 Tillgänglighet Externt | 3.2.1 Tillgängliggörande av information kring kvalitet. Kartlägga förväntningar, förutsättningar och aktiviteter för extern tillgänglig-görande. | | Geodata/ Fastighets- information | |
| | 3.2.2 Återkoppling till kommun när förbättringar gjorts genom DRK-leverans och Synk. | pågår | Geodata/ Fastighets- information | Löpande |

4 ANALYS

Figur 7 Kategori 4 - delaktiviteter

| Aktivitet | Delaktivitet | Satus: Ej påbörjad Pågår Vilande Slutförd | Ansvar | Beräknat start- och slutdatum |
|--|--|---|---|-------------------------------------|
| 4.1 Analyser av arbetsmetoder och enhetlig handläggning | 4.1.1 Skapa ytterligare samsyn inom KUF geometri; kring hur vi arbetar med kvalitet, bygger upp handböcker, tar fram rutiner Översyn av arbetsgruppens rutiner för kvalitetsgranskning. | pågår | Geodata/ Fastighets- information | 2022–2023 |
| 4.2 Arbetsmetoder för Fristående registreringspoolen (FRP) | 4.2.1 Metodstödsgrupp etablerad | slutförd | Fastighetsbildning / Fastighets- bildningsstöd | 2022 |

| Aktivitet | Delaktivitet | Satus: Ej påbörjad Pågår Vilande Slutförd | Ansvar | Beräknat start- och slutdatum |
|---|---|--|--|--|
| 4.3 Arbeta med prioriterade områden i DRK-avtal | 4.3.1 Förtydligande av vad prio-område är för att ge stöd vid tecknande av DRK-avtal. | pågår | Geodata/ Fastighets- information | 2022–2023 |
| | 4.3.2 Utveckla arbetsmetoder för kvalitetsutveckling i prioriterade områden. | pågår | Geodata/ Fastighets- information | 2022–2023 |
| 4.4 Uppföljning kopplat till kompetenskrav och utbildning | 4.4.1 Revidering av DRK del 1 och 3 | | Geodata/ Fastighets- information | |
| | 4.4.2 Översyn av kursutbud för mätingenjörer gällande fältutbildning | pågår | Geodata/ Fastighetsbildning | 2022–2023 |
| 4.5 Ansvarsfrågan (Juridiskt och Ekonomiskt) | 4.5.1 Möjlighet att ta emot inmätta punkter från ytterligare parter Södra Skogsägarna | vilande | Geodata/ Fastighets- information | 2022- |
| | 4.5.2 Ytterligare samverkansparter | vilande | Geodata/ Fastighets- information | |

5 INNOVATION

Figur 8 Kategori 5 - delaktiviteter

| Aktivitet | Delaktivitet | Satus: Ej påbörjad Pågår Vilande Slutförd | Ansvar | Beräknat start- och slutdatum |
|--|--|--|--|--|
| 5.1 Insamling av gränspunkter med hjälp av drönare | 5.1.1 Leveranser av drönarmätt data från Pilot med Värmdö kommun för analys hos LM, t.ex. vilka attribut kan idag lagras i GDB-Alfa. | pågår | Geodata/ Fastighets- information/ Geodesi | 2022 |

| Aktivitet | Delaktivitet | Satus: Ej påbörjad Pågår Vilande Slutförd | Ansvar | Beräknat start- och slutdatum |
|--|---|---|--|-------------------------------------|
| | 5.1.2 Utvärdering av kvalitén från mätning med drönare jämfört med traditionell GNSS-mätning. Piloten använde fastighetsägare/crowdsourcing för ex. markering med rör på marken inför fotografering | slutförd | Geodata/ Fastighets- information/ Geodesi | 2022 |
| | 5.1.3 Underlag för ett ställningstagande om LM kan ta emot och lägga in drönarmätt data i DRK | pågår | Geodata/ Fastighets- information | 2022–2023 |
| | 5.1.4 Beslut om rutin om mottagning av drönarmätt data inför uppdatering av DRK | ej påbörjad | Geodata/ Fastighets- information | 2023 |
| 5.2 Min markering Testa; ta hjälp av andra för insamling av data (crowdsourcing) (innovationsprojekt/ Lantmäteriet) | 5.2.1 Informationsklassning genomförd och godkänd. Fortsatt utveckling. | slutförd | Geodata/ UIT/Fastighets- information | 2022 |
| | 5.2.2 Utvärdering av "Min markering" | pågår | Geodata | 2022–2023 |
| | 5.2.3 Avstämning med Finland | pågår | Geodata/ Fastighetsbildning | 2022–2023 |
| 5.3 Projekt kring AI texttolkning | 5.3.1 Maskinell förmåga för att texttolka informationen i arkiverade förrättningsakter och öka sökbarheten för att underlätta i arkivutredningsarbetet. Ingår i Nytt stöd till handläggning. | pågår | Fastighetsbildning | 2022–2024 |
| 5.4 Vara aktiva inom innovation | 5.4.1 Kunskap om vad som är på gång | pågår | Geodata/ Fastighetsinforma- tion | Löpande |
| | 5.4.2 Sätta kriterier och principer | vilande | Geodata/ Fastighetsinforma- tion | |
| | 5.4.3 Lista och prioritering | vilande | Geodata/ Fastighetsinforma- tion | |

6 OMVÄRLD

Figur 9 Kategori 6 - delaktiviteter

| Aktivitet | Delaktivitet | Status: Ej påbörjad Pågår Vilande Slutförd | Ansvar | Beräknat start- och slutdatum |
|----------------------------|--|---|--------------------------------|--|
| 6.1 Omvärldsspaning | 6.1.1 KLM-styrgrupp | pågår | Geodata/ Fastighetsbildning | Löpande |
| | 6.1.2 Myndighetssamverkan | pågår | Geodata/ Fastighetsbildning | Löpande |
| | 6.1.3 Rätta kartan / Förbättra kartan | pågår | Geodata/Marknad | Löpande |
| | 6.1.4 Konferenser; Kartdagarna, Samhällsbyggarna, Arbeta smart, E- förvaltningsdagarna m.fl. | pågår | Geodata/ Fastighetsbildning | Löpande |
| 6.2 Nordiska samverkan | 6.2.1 Nordic Cadastre WG m.fl. | pågår | Lantmäteriet | Löpande |
| 6.3 Europeisk samverkan | 6.3.1 EuroGeographics – QKEN, CLRKEN m.fl. | pågår | Lantmäteriet | Löpande |
| | 6.3.2 PCC m.fl. | pågår | Lantmäteriet | Löpande |
| 6.4 Global samverkan | 6.4.1 Standardisering | pågår | Geodata | Löpande |
| | 6.4.2 UN-GGIM m.fl. | pågår | Lantmäteriet | Löpande |