

Lantmäteriets författningssamling

Utgivare: Sofi Nyström
ISSN: 2002-6692

Lantmäteriets föreskrifter om ändringar i Lantmäteriets föreskrifter (2022:4) om avgifter för grundläggande geografisk information och fastighetsinformation, inklusive geodetisk information och pantbrevsinformation¹

LMFS 2024:2

Utkom från trycket
den 11 november 2024

Beslutade den 28 oktober 2024

Lantmäteriet föreskriver med stöd av 82 § förordningen (2000:308) om fastighetsregister och 30 § förordningen (2009:946) med instruktion för Lantmäteriet

att 9 kap. 3 e-l §§ ska ha följande lydelse.

¹ Senaste föreskrift i ämnet LMFS 2022:4 samt ändringsföreskrifterna LMFS 2022:6, LMFS 2023:1 samt LMFS 2023:2.

9 kap. Uttag av fastighetsinformation och fastighetsprisinformation**Avgiftstabeller för fastighetsinformation****3 e § Avgiftstabell för Taxering Nedladdning, engångsuttag**

Startavgift, per beställning 750 kr

Taxeringsinformation

	Avgift per registerenhet
Basinformation	0,55 kr
Berörkrets	0,11 kr
Värderingsenhet	0,55 kr
Ägare	0,55 kr

3 f § Avgiften för Taxering Nedladdning, abonnemang motsvarar avgiften enligt 3 e § för Taxering Nedladdning, engångsuttag med ett påslag om 40%. Avgiften är årlig och ger rätt till fritt antal nedladdningar.

3 g § Licensavgifter för fastighetsuttag

Startavgift, per beställning 750 kr

Bearbetningsavgift debiteras enligt timtaxa i 1 kap. 7 §.

Avgift per tabell och registerenhet för allmänna delen, byggnads-, adress- och taxeringsdelen, se tabell nedan.

Avgifts-grupp	Tabell	Avgift per registerenhet
U1	01F, 01R, 02A, 09G, 09X, 17A, 20A-B, 60F	0,00 kr
U2	09D-F, 13A-B	0,15 kr
U3	01A-C, 04A-B, 05A, 06A-B, 08A, 12A, 14AI, 15A, 16A, 41A, 42A	0,26 kr
U4	09A, 09C, 09M, 40A, 43A-Ö, 60-serien, 70-serien	0,42 kr
U5	42P	0,53 kr
U6*	90A-95D	0,46 kr
U7	50-serien	0,75 kr

Anm. Avgiftsgruppen U3 gäller för tabell 42P endast om tabellen beställs tillsammans med någon av tabellgrupperna Inskrivet ägande – där personnummer inte ingår.

Avgift per tabellgrupp och registerenhet för inskrivningsdelen, se tabell nedan.

Avgifts-grupp	Tabellgrupp	Avgift per registerenhet
U1	Inskrivningsfastighet: 31A-E, 31H Inskrivningsfastighet – 31R	0,00 kr
U2	Äldre förhållande: 39F	0,15 kr
U3	Avtalsrättighet: 34A-J, 31F, 31I-K	0,26 kr

Avgiftsgrupp	Tabellgrupp	Avgift per registerenhet
	Inskrivet ägande - Gällande: 35A, 35C, 35E-F, 35H-I, 35K, 35M, 35O-R Inskrivet ägande - Aktuell ägarbild: 35A, 35C, 35F 35H, 35Q-R Tomträtsupplåtelse: 36A-B Anteckning: 33A-E Person/organisation: 37A-B	
U5	Inskrivet ägande - Allt: 35A, 35C-F, 35H-R Inskrivet ägande – utan personnummer: 35C, 35H, 35S-T Inskrivet ägande – fång, köpeskilling, utan personnummer: 35C, 35E, 35H-I, 35K, 35M, 35O-P, 35S-T	0,53 kr
U7	Inteckning: 32A-H, 31F-G, 31I-K	0,75 kr

Anm. Inteckning levereras endast till eget fastighetsbestånd eller efter särskild prövning.

3 h § Licensavgifter för avisering av förändringar i fastighetsregisterinformation

Bevakning och förändringsavisering sker utifrån ett geografiskt område, lägst en kommun, eller utifrån en viss bestämd stock av fastigheter. Ett fastighetsuttag måste ske innan aviseringen börjar. Om bevakning sker på en viss bestämd stock av fastigheter, måste ett eller flera fastighetsuttag ske per år.

Fullständig eller förenklad avisering kan väljas enligt 3 i-j §§.

Avgift för återskapande av raderade leveransfiler 800 kr/fil

3 i § Licensavgifter för fastighetsavisering, fullständig

Abonnemangsavgift tas ut per bevakad (levande) registerenhet och år.

Vid ytterligare engångsuttag på någon av de tabeller/informationsgrupper som ingår i abonnemanget ges 80 procents rabatt på avgiften för fastighetsuttaget. Maxavgift 84 000 kr.

Abonnemangsavgiften för allmänna delen, byggnads-, adress- och taxeringsdelen beräknas efter urval av tabeller/objekt.

Abonnemangsavgift, per tabell och år, se tabell nedan.

Avgiftsgrupp	Tabell	Avgift per bevakad registerenhet och år
A1	01F, 01R, 02A, 09X, 17A, 20A-B, 41A, 52B, 53A-B, 54A-B, 57A-D, 60F	0,00 kr
A2	04A-B, 05A, 06A, 06B, 09D-E, 13A-B, 14A-I, 16A, 55A	0,10 kr
A3	12A	0,23 kr
A4	08A, 15A, 40A, 60-serien, 70-serien	0,34 kr

Avgifts-grupp	Tabell	Avgift per bevakad registerenhet och år
A5	42A, 43A-Ö	0,45 kr
A6	01A-C, 09A, 09C, 09M	0,56 kr
A7*	90-serien	0,35 kr
A8	50A	0,78 kr
A9	42P	1,01 kr

Anm. Avgift per tabell om en eller flera tabeller väljs inom samma serie (A-B, AC, A-D, A-Ä, 60-, 70- eller 90-serien).

Abonnemangsavgiften för inskrivningsdelen beräknas efter urval av tabellgrupp.

Abonnemangsavgift, per tabellgrupp och år, se tabell nedan.

Avgifts-grupp	Tabellgrupp	Avgift per bevakad registerenhet och år
A1	Inskrivningsfastighet: 31A-E, 31H, 31R	0,00 kr
A3	Tomträttsupplåtelse: 36A-B	0,23 kr
A4	Avtalsrättighet: 34A-J, 31F, 31I-K	0,34 kr
A6	Anteckning: 33A-E Person/organisation: 37A-B	0,56 kr
A10	Inteckning: 32A-H, 31F-G, 31I-K Inskrivet ägande - Gällande: 35A, 35C, 35E-F, 35H-I, 35K, 35M, 35O-R	2,30 kr
A11	Inskrivet ägande - Allt: 35A, 35C-F, 35H-R	2,90 kr

Anm. Tabellgruppen Inteckning levereras endast till eget fastighetsbestånd.

3 j § Licensavgifter för fastighetsavisering, förenklad

Kan endast beställas för adresstabellerna (01A-C, 90B).

Abonnemangsavgiften vid förenklad avisering baseras på abonnemangsavgiften för fullständig avisering enligt 3 i §. Rabatt beroende på aviseringsintervall, ges på abonnemangsavgiften för fullständig avisering.

Antal aviseringar	Rabatt
12 ggr/år (månad)	50 procent
4 ggr/år (kvartal)	60 procent
2 ggr/år (halvår)	70 procent
1 ggr/år (helår)	80 procent

Leverans enligt kundens önskemål sker efter offert.

3 k § Treårsavtal

Slutanvändare med s.k. treårsavtal (minst ett uttag per år under tre års tid) ges 20 procent extra rabatt på samtliga fastighetsuttag enligt 3 g §.

3 l § Licensavgift för engångsuttag och avisering för kreditupplysningsändamål

Årlig licensavgift	2 291 000 kr
Årlig licensavgift inklusive taxeringsinformation	2 441 000 kr

-
1. Dessa föreskrifter träder i kraft den 10 december 2024.
 2. För avgifter som hänför sig till tiden före ikraftträdandet gäller äldre bestämmelser.

Olle Sundin

Marika Ström