

## NATIONELL INFORMATIONSSPECIFIKATION

## Detaljplan

Tabell 1: Versionsuppgifter

Versionsuppgift	Värde
Version av specifikation:	4.0
Denna version:	<a href="https://www.lantmateriet.se/sv/webb/smartare-samhallsbyggnadsprocess/nationella-specifikationer/">https://www.lantmateriet.se/sv/webb/smartare-samhallsbyggnadsprocess/nationella-specifikationer/</a>
Senaste version:	<a href="https://www.lantmateriet.se/sv/webb/smartare-samhallsbyggnadsprocess/nationella-specifikationer/">https://www.lantmateriet.se/sv/webb/smartare-samhallsbyggnadsprocess/nationella-specifikationer/</a>
Publicerad:	2022-01-24
Språk:	Svenska
Datamängdens utsträckning:	Sverige
Ämnesområde:	Fastigheter och fysisk planering
Nyckelord:	Markanvändning
Diarienummer:	LM2019/012207

## KORT OM DETALJPLAN

Datamängden innehåller information om detaljplaner i Sverige. Det huvudsakliga syftet med en detaljplan är att reglera användning av mark- och vattenområden samt bebyggelse.

Med detaljplan avses sådan plan som beskrivs i 4 kap 2 § Plan- och bygglagen (2010:900) (PBL). Datamängden kan även innehålla de planer som har upprättats med stöd av tidigare lagstiftning, och som enligt PBLs övergångsbestämmelser gäller som detaljplan. Dessa är byggnadsplan, stadsplan och avstyckningsplan.

Kommunen kan välja att tillgängliggöra information när som helst i detaljplaneprocessen. Datamängden kan därför innehålla information som ännu inte fått laga kraft. Detaljplaner påbörjade innan 2022-01-01 behöver inte tillgängliggöras digitalt och kan därför saknas i datamängden.

Detaljplaneinformation har tagits fram på kommunal nivå sedan lång tid tillbaka. Under årens lopp har de lagar och rekommendationer som kommunerna haft att förhålla sig till förändrats. Olika kommuner arbetar också med detaljplaneprocessen på olika sätt. Detta gör att redovisningen av detaljplaneinformation ser olika ut.

En standard finns för datautbyte för detaljplaner, SS 637040:2016. I Informationsspecifikation Detaljplan är informationsinnehållet i den standarden omarbetat för att tillgodose användarbehov.

## Innehållsförteckning

1. Om informationsspecifikationen.....	4
2. Syfte och identifiering av datamängden.....	4
2.1. Datamängdens namn .....	4
2.2. Alternativt namn.....	4
2.3. Identitet.....	4
2.4. Sammanfattning .....	4
2.5. Syfte .....	5
2.6. Användningsfall .....	5
2.7. Ämnesområde.....	5
2.8. Nyckelord .....	5
2.9. Geografisk representation .....	5
2.10. Geografisk upplösning .....	5
2.11. Kompletterande information .....	5
2.12. Begränsning av användning .....	6
2.13. Utsträckning .....	6
3. Datamängdens omfattning .....	6
3.1. Omfattningens identitet .....	6
3.2. Namn på nivå .....	6
3.3. Nivå .....	6
3.4. Utsträckning .....	6
3.5. Coverage.....	6
4. Datainnehåll och struktur .....	6
4.1. Datamängdens innehåll .....	6
4.2. Informationslagringsmodell .....	9
4.3. Objekttypskatalog.....	9
5. Referenssystem .....	9
6. Kvalitet på data .....	9
DP-Krav-0001: Fullständighet – Brist.....	10
DP-Krav-0002: Fullständighet – Brist.....	10
DP-Krav-0003: Fullständighet – Brist.....	10
DP-Krav-0004: Logisk konsistens.....	10
DP-Krav-0005: Logisk konsistens.....	10
DP-Krav-0006: Logisk konsistens.....	11
DP-Krav-0007: Topologisk konsistens .....	11

DP-Krav-0008: Topologisk konsistens .....	11
DP-Krav-0009: Topologisk konsistens .....	11
DP-Krav-0010: Topologisk konsistens .....	12
DP-Krav-0011: Topologisk konsistens .....	12
DP-Krav-0012: Topologisk konsistens .....	12
DP-Krav-0013: Topologisk konsistens .....	13
DP-Krav-0014: Topologisk konsistens .....	13
DP-Krav-0015: Topologisk konsistens .....	13
DP-Krav-0016: Topologisk konsistens .....	14
DP-Krav-0017: Tematisk noggrannhet kvalitativa attribut .....	14
DP-Krav-0018: Logisk konsistens.....	14
DP-0002: Logisk konsistens .....	14
7. Datainsamling och bearbetning.....	15
7.1. Lägesbestämningsmetoder .....	15
8. Underhåll av data .....	18
8.1. Beskrivning .....	18
8.2. Underhållsfrekvens.....	18
9. Presentationsregler.....	18
10. Leverans .....	18
11. Metadata.....	18
12. Övrig information .....	18
Bilaga A - Termer, definitioner och förkortningar .....	18
A.1. Termer .....	18
A.2. Förkortningar.....	22
A.3. Begreppsmodell.....	23
Bilaga B - Informationslagringsmodell .....	24
B.1. Datatyper och värdemängder för Detaljplan .....	25
Bilaga C - Objekttypskatalog.....	26
C.1. Objekttyper.....	26
C.2. Datatyper .....	37
C.3. Värdemängder .....	40
C.4. Hierarkisk kodlista för attributen Huvudområde och Underlagstyp i klassen Planeringsunderlag .....	52
Bilaga D - Förändringsförteckning .....	53

## I. Om informationsspecifikationen

Tabell 2: Information om specifikationen

Specifikationsuppgift	Värde
Specifikationens namn	Informationsspecifikation Detaljplan
Denna version	<a href="https://www.lantmateriet.se/sv/webb/smartare-samhallsbyggnadsprocess/nationella-specifikationer/">https://www.lantmateriet.se/sv/webb/smartare-samhallsbyggnadsprocess/nationella-specifikationer/</a>
Senaste version	<a href="https://www.lantmateriet.se/sv/webb/smartare-samhallsbyggnadsprocess/nationella-specifikationer/">https://www.lantmateriet.se/sv/webb/smartare-samhallsbyggnadsprocess/nationella-specifikationer/</a>
Publicerad	2021-01-01
Senast reviderad	2021-09-28
Språk i specifikationen	Svenska (swe)
Kontakt	<b>Lantmäteriet</b> E-post: lantmateriet@lm.se Telefon: 0771 – 63 63 63
Länk till specifikation	<a href="https://www.lantmateriet.se/sv/webb/smartare-samhallsbyggnadsprocess/nationella-specifikationer/">https://www.lantmateriet.se/sv/webb/smartare-samhallsbyggnadsprocess/nationella-specifikationer/</a>
Format	PDF
Underhåll av specifikation	Specifikationen kommer att uppdateras vid behov.
Skyddsbehov	Inget skyddsbehov av specifikationen
Termer och definitioner	Se bilaga A
Förkortningar	Se bilaga A
Övrigt om specifikationen	Denna specifikation uppfyller, så långt det är möjligt, kraven i ISO 19131.

## 2. Syfte och identifiering av datamängden

### 2.1. Datamängdens namn

Detaljplan

### 2.2. Alternativt namn

Ej relevant

### 2.3. Identitet

Ej relevant

### 2.4. Sammanfattning

Datamängden innehåller information om detaljplaner i Sverige. Det huvudsakliga syftet med en detaljplan är att reglera användning av mark- och vattenområden samt bebyggelse.

Med detaljplan avses sådan plan som beskrivs i 4 kap 2 § Plan- och bygglagen (2010:900) (PBL). Datamängden kan även innehålla de planer som har upprättats med stöd av tidigare lagstiftning, och som enligt PBLs övergångsbestämmelser gäller som detaljplan. Dessa är byggnadsplan, stadsplan och avstyckningsplan.

Kommunen kan välja att tillgängliggöra information när som helst i detaljplaneprocessen. Datamängden kan därför innehålla information som ännu inte fått laga kraft. Detaljplaner påbörjade innan 2022-01-01 behöver inte tillgängliggöras digitalt och kan därför saknas i datamängden.

Detaljplaneinformation har tagits fram på kommunal nivå sedan lång tid tillbaka. Under årens lopp har de lagar och rekommendationer som kommunerna haft att förhålla sig till förändrats. Olika kommuner arbetar också med detaljplaneprocessen på olika sätt. Detta gör att redovisningen av detaljplaneinformation ser olika ut.

## 2.5. Syfte

Informationen i en detaljplan kan användas:

- För att identifiera vilken markanvändning som är tillåten inom ett område
- Som underlag för att pröva bygglov
- Som underlag för etablering av nya verksamheter och bebyggelse
- Som underlag för att pröva fastighetsindelning
- För att identifiera outnyttjade byggrätter
- Som underlag för statistik
- För att, tillsammans med andra datamängder, vara ett underlag för analyser av möjlig markanvändning.

## 2.6. Användningsfall

Ej relevant

## 2.7. Ämnesområde<sup>1</sup>

Fastigheter och fysisk planering

## 2.8. Nyckelord<sup>2</sup>

Markanvändning

## 2.9. Geografisk representation<sup>3</sup>

Vektorformat

## 2.10. Geografisk upplösning

Ej relevant

## 2.11. Kompletterande information

---

<sup>1</sup> MD\_TopicCategoryCode i SIS-TR 14:2012 (Metadata på svenska)

<sup>2</sup> <https://www.eionet.europa.eu/gemet/en/inspire-themes/>

<sup>3</sup> MD\_SpatialRepresentationTypeCode i SIS-TR 14:2012 (Metadata på svenska)

En standard finns för datautbyte för detaljplaner, SS 637040:2016. Informationsspecifikation Detaljplan är en fristående vidareutveckling av standarden.

### **2.12. Begränsning av användning**

Ej relevant

### **2.13. Utsträckning**

Sverige

## **3. Datamängdens omfattning**

### **3.1. Omfattningens identitet**

Detaljplan

### **3.2. Namn på nivå**

Detaljplan

### **3.3. Nivå**

Datamängd

### **3.4. Utsträckning**

Sverige

### **3.5. Coverage**

Ej relevant

## **4. Datainnehåll och struktur**

### **4.1. Datamängdens innehåll**

Med detaljplan avses sådan plan som beskrivs i 4 kap 2 § Plan- och bygglagen (2010:900) (PBL). Datamängden kan även innehålla de planer som har upprättats med stöd av tidigare lagstiftning, och som enligt PBLs övergångsbestämmelser gäller som detaljplan. Dessa är byggnadsplan, stadsplan och avstyckningsplan.

Detaljplaner som har skapats enligt Boverkets föreskrifter om detaljplan<sup>4</sup> ska utformas så att informationen i dem kan tillgängliggöras och behandlas digitalt. Observera att det fortfarande är kommunens arkiverade handlingar som är juridiskt bindande.

Kommunen kan välja att tillgängliggöra information när som helst i detaljplaneprocessen. Datamängden kan därför innehålla information som ännu inte har fått laga kraft. Detaljplaner

---

<sup>4</sup> Boverkets föreskrifter (2020:5) om detaljplan

Boverkets allmänna råd (2020:6) om redovisning av reglering i detaljplan

<https://www.boverket.se/sv/lag--ratt/forfattningssamling/>

påbörjade innan 2022-01-01 behöver inte tillgängliggöras digitalt och kan därför saknas i datamängden.

Detaljplaneinformation har tagits fram på kommunal nivå sedan lång tid tillbaka. Under årens lopp har de lagar och rekommendationer som kommunerna haft att förhålla sig till förändrats. Olika kommuner arbetar också med detaljplaneprocessen på olika sätt. Detta gör att redovisningen av detaljplaneinformation ser olika ut.

Innehållet enligt nedan kan gälla hela detaljplanen eller specifika planbestämmelser. Beslutsinformation kan kopplas till både detaljplanen som helhet och till olika planbestämmelser. Viss information finns inte lagrad direkt i datamängden men görs nåbar via referens till källan.

Detaljplan:

- Objektidentitet
- Kommunens namn
- Kommunens planbeteckning
- Detaljplanens namn och syfte
- Detaljplanens status i planprocessen
- Datum för när detaljplanens status ändrades
- Plantyp, exempelvis detaljplan eller stadsplan
- Planområde (geometrisk utbredning)
- Kommunens bedömning av detaljplanens användbarhet
- Referenser till planbeskrivning och planeringsunderlag på kommunen
- Angivande av vertikal avgränsning som endast gäller åt ena hållet i höjdlid, antingen uppåt eller nedåt i förhållande till geometrins höjdsposition

Planbestämmelse:

- Objektidentitet
- Referens till planbestämmelsekatalogen
- Nuvarande samt eventuell ursprunglig planbestämmelseformulering
- Planbestämmelseområde (geometrisk utbredning)
- Kommunens bedömning av planbestämmelsens användbarhet
- Motiv till de enskilda planbestämmelserna

- Sekundär egenskapsgräns kan anges för egenskapsbestämmelser
- Angivande av vertikal avgränsning som endast gäller åt ena hållet i höjdded, antingen uppåt eller nedåt i förhållande till geometrins höjdsposition
- Giltighetstid och Börjar gälla efter kan anges för användningsbestämmelser

Beslutsinformation:

- Kommunal instans som antagit detaljplanen
- Kommunens och/eller fullmäktiges diarienummer
- Typ av beslut
- Referenser till beslutshandling och grundkarta
- Datum då detaljplanen påbörjades, antogs och fick laga kraft
- Detaljplanens, eller bestämmelsens, genomförandetid, samt datum då genomförandetiden startar
- Kommunens arkividentitet
- Beteckning på eventuell äldre plan som berörs av den nya detaljplanen
- Målnummer hos domstol om detaljplan har blivit överklagad

För både detaljplan och planbestämmelse finns även kvalitetsbeskrivning. För detaljplan finns plangeometri och för planbestämmelse finns bestämmelsegeometri.

Kvalitetsbeskrivningen omfattar de egenskaper som påverkar detaljplanens kvalitet. I kvalitetsbeskrivningen går det att utläsa:

- om hela detaljplanens innehåll är digitalt tillgänglig (om exempelvis alla planbestämmelser är digitaliserade eller bara vissa),
- om underlaget som geometrierna bygger på är kontrollerat, samt ”
- om detaljplanens digitala geometrier är korrigerade efter att planen fått lagakraft.

Plangeometri och Bestämmelsegeometri innehåller de metadata som beskriver hur och när en geometri är insamlad. Det rör sig om:

- lägesbestämningsmetod i plan och höjd,
- lägesosäkerhet i plan och höjd,
- referenssystem i plan och höjd,
- kart- eller presentationsskala, samt
- tidpunkt för lägesbestämning.

Fler attribut som är unika för de olika lägesbestämningsmetoderna finns beskrivna i kapitel 7 Datainsamling och bearbetning.

### **Obligatoriskt**

För en detaljplan ska det alltid finnas uppgifter om objektidentitet, vilket datum versionen är giltig från, kommun, detaljplanens namn och syfte, status, typ av plan samt plangeometri.

För varje förekomst av planbestämmelse som finns inom en detaljplan ska det alltid finnas uppgift om objektidentitet, planbestämmelsekatalogreferens, bestämmelseformulering samt bestämmelsegeometri.



För en detaljplan som har fått laga kraft är även följande uppgifter obligatoriska: beteckning, planbeskrivning, diarienummer kommun, kvalitetsbeskrivning, beslutstyp, beslutshandling, datum när detaljplanen antogs och fick laga kraft, genomförandetid samt när genomförandetiden startar. För en detaljplan som fått laga kraft ska det dessutom alltid finnas minst en planbestämmelse. Om detaljplanen påbörjades efter 2021-12-31 är även planbestämmelsebeskrivning obligatoriskt.

För en planbestämmelse i en detaljplan som fått laga kraft är kvalitetsbeskrivning obligatoriskt att redovisa.

För detaljplaner påbörjade efter 2021-12-31 är lägesbestämningsmetod i plan och tidpunkt för lägesbestämningen obligatoriskt att redovisa för både detaljplan och planbestämmelse.

Datum när detaljplanen påbörjades är obligatoriskt för detaljplaner som vunnit lagakraft och är påbörjade efter 2021-12-31.

Detaljplaner påbörjade efter 2021-12-31 och med status laga kraft är obligatoriska att tillgängliggöra digitalt.

## 4.2. Informationslagringsmodell

Se bilaga B

## 4.3. Objekttypskatalog

Se bilaga C

## 5. Referenssystem

Tabell 3: Referenssystem

Dimension	Referenssystem
Plan	En av de officiella projektionerna i SWEREF 99: EPSG:3006, EPSG:3007, EPSG:3008, EPSG:3009, EPSG:3010, EPSG:3011, EPSG:3012, EPSG:3013, EPSG:3014, EPSG:3015, EPSG:3016, EPSG:3017, EPSG:3018
Höjd	EPSG:5613 (RH 2000)
Tid	Gregorianska kalendern, UTC

## 6. Kvalitet på data

Datamängden Detaljplan innehåller information som skapats av Sveriges kommuner under lång tid. Det finns skillnader i insamlingsmetodik och kvalitet både över tid och mellan olika kommuner.

Detaljerad information om kvaliteten på enskilda detaljplaner kan fås av respektive kommun. Vissa kvalitetsuppgifter finns även som en del av informationsobjektet.

Förutom nedanstående krav finns fler verksamhetsregler specificerade i informationslagringsmodellen och objekttypskatalogen.

**DP-Krav-0001: Fullständighet – Brist**

Detaljplaner påbörjade efter 2021-12-31, och som har fått laga kraft, ska finnas tillgängliga för konsument inom två veckor från det att detaljplanen har fått laga kraft.

**Mätning av kravuppfyllnad**

Kvalitetsmått<sup>5</sup>: 7. Andel objekt som saknas

Acceptansnivå: 0%

*Valideras ej vid leverans till Nationella geodataplattformen.*

**DP-Krav-0002: Fullständighet – Brist**

Uppgift om geometri ska finnas för alla detaljplaner.

**Mätning av kravuppfyllnad**

Kvalitetsmått<sup>5</sup>: 7. Andel objekt som saknas

Acceptansnivå: 0%

*Valideras vid leverans till Nationella geodataplattformen. Valideringsfel stoppar leveransen.*

**DP-Krav-0003: Fullständighet – Brist**

Uppgift om geometri ska finnas för alla planbestämmelser.

**Mätning av kravuppfyllnad**

Kvalitetsmått<sup>5</sup>: 7. Andel objekt som saknas

Acceptansnivå: 0%

*Valideras vid leverans till Nationella geodataplattformen. Valideringsfel stoppar leveransen.*

**DP-Krav-0004: Logisk konsistens**

Alla förekomster ska överensstämma med informationsmodellen.

**Mätning av kravuppfyllnad**

Kvalitetsmått<sup>5</sup>: 9. Överensstämmelse med applikationsschemat

Acceptansnivå: Sant

*Valideras vid leverans till Nationella geodataplattformen. Valideringsfel stoppar leveransen.*

**DP-Krav-0005: Logisk konsistens**

Alla förekomster ska följa reglerna i informationsmodellen.

**Mätning av kravuppfyllnad**

---

<sup>5</sup> Kvalitetsmått enligt SS-EN ISO 19157:2013, bilaga D

Kvalitetsmått<sup>5</sup>: 12. Andel som inte överensstämmer med avseende på reglerna för applikationsschemat

Acceptansnivå: 0%

*Valideras vid leverans till Nationella geodataplattformen. Valideringsfel stoppar leveransen.*

#### **DP-Krav-0006: Logisk konsistens**

Alla förekomster ska överensstämma med värden i värdemängder (kodlistor).

#### **Mätning av kravuppfyllnad**

Kvalitetsmått<sup>5</sup>: 17. Andel som inte överensstämmer med värdeomän

Acceptansnivå: 0%

*Valideras vid leverans till Nationella geodataplattformen. Valideringsfel stoppar leveransen.*

#### **DP-Krav-0007: Topologisk konsistens**

Intilliggande detaljplaner, påbörjade efter 2021-12-31, som inte ska dela gräns ska ha ett avstånd mellan varandra på minst 0,25 meter.

*Om två detaljplaner ligger närmare än 0,25 meter från varandra ska deras planområdesgränser korrigeras till att sammanfalla.*

Om någon av planerna påbörjades före 2022-01-01 tillämpas DP-Krav-0008.

#### **Mätning av kravuppfyllnad**

Kvalitetsmått: Antal ogiltigt närliggande detaljplaner

Acceptansnivå: 0 stycken

*Valideras ej vid leverans till Nationella geodataplattformen.*

#### **DP-Krav-0008: Topologisk konsistens**

Intilliggande detaljplaner, påbörjade före 2022-01-01, som inte ska dela gräns bör ha ett avstånd mellan varandra på minst 3 meter.

*Om två detaljplaner ligger närmare än 3 meter från varandra ska planområdesgränserna kontrolleras manuellt för att verifiera om det är korrekt.*

#### **Mätning av kravuppfyllnad**

Kvalitetsmått: Antal ogiltigt närliggande detaljplaner

Acceptansnivå: 0 stycken

*Valideras ej vid leverans till Nationella geodataplattformen.*

#### **DP-Krav-0009: Topologisk konsistens**

Detaljplaner, påbörjade efter 2021-12-31, som ska dela gräns får inte ha ogiltiga ytglapp eller ytöverlapp.

*När planytor vektoriseras kan mycket små glapp eller överlapp uppstå oavsiktligt mellan intilliggande planer som egentligen borde dela gräns.*

### **Mätning av kravuppfyllnad**

Kvalitetsmått: Vinkelrätt avstånd mellan ytors linjer

Acceptansnivå: 0 meter

*Valideras ej vid leverans till Nationella geodataplattformen.*

### **DP-Krav-0010: Topologisk konsistens**

Detaljplaner, påbörjade före 2022-01-01, som ska dela gräns får inte ha ogiltiga ytglapp eller ytöverlapp.

*När planytor vektoriseras kan mycket små glapp eller överlapp uppstå oavsiktligt mellan intilliggande planer som egentligen borde dela gräns.*

### **Mätning av kravuppfyllnad**

Kvalitetsmått: Vinkelrätt avstånd mellan ytors linjer

Acceptansnivå: 0,25 meter

*Valideras ej vid leverans till Nationella geodataplattformen.*

### **DP-Krav-0011: Topologisk konsistens**

Intilliggande planbestämmelser, påbörjade efter 2021-12-31, som inte ska dela gräns bör ha ett avstånd mellan varandra på minst 0,5 meter.

*Om två planbestämmelser ligger närmare än 0,5 meter från varandra ska planbestämmelsegränserna kontrolleras manuellt för att verifiera om det är korrekt.*

Om någon av planerna påbörjades före 2022-01-01 tillämpas DP-Krav-0012.

### **Mätning av kravuppfyllnad**

Kvalitetsmått: Antal ogiltigt närliggande planbestämmelser

Acceptansnivå: 0 stycken

*Valideras vid leverans till Nationella geodataplattformen. Valideringsfel uppstår om två geometrier har ett avstånd från varandra som ligger mellan 0,1m och 0,4 m. Valideringsfel ger en varning om att leveransen behöver kontrolleras.*

### **DP-Krav-0012: Topologisk konsistens**

Intilliggande planbestämmelser, påbörjade före 2022-01-01, som inte ska dela gräns bör ha ett avstånd mellan varandra på minst 2 meter.

*Om två planbestämmelser ligger närmare än 2 meter från varandra ska planbestämmelsegränserna kontrolleras manuellt för att verifiera om det är korrekt.*

### **Mätning av kravuppfyllnad**

Kvalitetsmått: Antal ogiltigt närliggande planbestämmelser

Acceptansnivå: 0 stycken

*Valideras vid leverans till Nationella geodataplattformen. Valideringsfel uppstår om två geometrier har ett avstånd från varandra som ligger mellan 0,1m och 1,9 m. Valideringsfel ger en varning om att leveransen behöver kontrolleras.*

### **DP-Krav-0013: Topologisk konsistens**

Planbestämmelser, påbörjade efter 2021-12-31, som ska dela gräns får inte ha ogiltiga ytglapp eller ytöverlapp.

*När bestämmelseytor vektoriseras kan mycket små glapp eller överlapp uppstå oavsiktligt mellan intilliggande bestämmelser som egentligen borde dela gräns.*

#### **Mätning av kravuppfyllnad**

Kvalitetsmått: Vinkelrätt avstånd mellan ytors linjer

Acceptansnivå: 0 meter

*Valideras avseende överlapp vid leverans till Nationella geodataplattformen. Valideringsfel uppstår om den överlappande ytan är mindre än 5 m<sup>2</sup>, eller om den är onormalt smal i förhållande till dess längd. Valideringsfel ger en varning om att leveransen behöver kontrolleras.*

### **DP-Krav-0014: Topologisk konsistens**

Planbestämmelser, påbörjade innan 2022-01-01, som ska dela gräns får inte ha ogiltiga ytglapp eller ytöverlapp.

*När bestämmelseytor vektoriseras kan mycket små glapp eller överlapp uppstå oavsiktligt mellan intilliggande bestämmelser som egentligen borde dela gräns.*

#### **Mätning av kravuppfyllnad**

Kvalitetsmått: Vinkelrätt avstånd mellan ytors linjer

Acceptansnivå: 0,25 meter

*Valideras avseende överlapp vid leverans till Nationella geodataplattformen. Valideringsfel uppstår om den överlappande ytan är mindre än 5 m<sup>2</sup>, eller om den är onormalt smal i förhållande till dess längd. Valideringsfel ger en varning om att leveransen behöver kontrolleras.*

### **DP-Krav-0015: Topologisk konsistens**

Detaljplaner och planbestämmelser, påbörjade efter 2021-12-31, som ska följa annat objekts geometri får inte ha ogiltiga ytglapp eller ytöverlapp.

*När plan- och bestämmelseytor vektoriseras kan mycket små glapp eller överlapp uppstå oavsiktligt mellan intilliggande ytor som egentligen borde dela gräns*

*Exempel på annat objekt är fasad eller släntkrön.*

#### **Mätning av kravuppfyllnad**

Kvalitetsmått: Vinkelrätt avstånd mellan ytors linjer

Acceptansnivå: 0 meter

*Valideras ej vid leverans till Nationella geodataplattformen.*

### **DP-Krav-0016: Topologisk konsistens**

Detaljplaner och planbestämmelser, påbörjade före 2022-01-01, som ska följa annat objekts geometri får inte ha ogiltiga ytglapp eller ytöverlapp.

*När plan- och bestämmelseytor vektoriseras kan mycket små glapp eller överlapp uppstå oavsiktligt mellan intilliggande ytor som egentligen borde dela gräns*

*Exempel på annat objekt är fasad eller släntkrön.*

### **Mätning av kravuppfyllnad**

Kvalitetsmått: Vinkelrätt avstånd mellan ytors linjer

Acceptansnivå: 0,25 meter

*Valideras ej vid leverans till Nationella geodataplattformen.*

### **DP-Krav-0017: Tematisk noggrannhet kvalitativa attribut**

Bestämmelseformulering bör överensstämma med motsvarande formulering i Boverkets planbestämmelsekatalog.

### **Mätning av kravuppfyllnad**

Kvalitetsmått<sup>5</sup>: 67. Andel inkorrekta attributvärden

Acceptansnivå: 0%

*Valideras vid leverans till Nationella geodataplattformen. Valideringsfel ger en varning om att leveransen behöver kontrolleras.*

### **DP-Krav-0018: Logisk konsistens**

Ingen gränslinje får korsa sig själv.

### **Mätning av kravuppfyllnad**

Kvalitetsmått<sup>5</sup>: 26. Antal ogiltiga självkorsningsfel

Acceptansnivå: 0 stycken

*Valideras vid leverans till Nationella geodataplattformen. Valideringsfel stoppar leveransen.*

### **DP-0002: Logisk konsistens**

Hela planområdet inom en detaljplan ska ha minst en användningsbestämmelse. Ett undantagsfall är ett område som har Användningsform = "Allmän plats" med Huvudmannaskap = Enskilt, med en Egenskapsbestämmelse med bestämmelsekod DP\_AP\_Eg\_Huvudman\_EnskiltHuvudm.

Ett sådant undantagsområde behöver endast ha en egenskapsbestämmelse som reglerar enskilt huvudmannaskap.

### **Mätning av kravuppfyllnad**

Kvalitetsmått: Storlek på yta av detaljplan som inte omfattas av någon användningsbestämmelse eller är klassificerad som en egenskapsbestämmelse med användningsformen allmän plats med enskilt huvudmannaskap.

Acceptansnivå: 0 kvadratmeter

*Valideras vid leverans till Nationella geodataplattformen. Valideringsfel stoppar leveransen.*

## **7. Datainsamling och bearbetning**

Detaljplaner har tagits fram av Sveriges kommuner under lång tid, och på senare år har en del äldre planer digitaliserats och vektoriserats. Detaljplaner som påbörjas efter 2021-12-31 ska skapas digitalt.

Original av äldre detaljplaner är vanligen arkiverade på arkivbeständigt papper, fortsättningsvis kallade analoga detaljplaner. Plankartor, som är en del av detaljplaner, digitaliseras i två steg. Först skannas den analoga kartan vilket resulterar i en georefererad bild (fil i rasterformat). Sedan vektoriseras plankartan genom att lägesbestämma positionerna och ytbilda bestämmelserna, exempelvis manuellt på en datorskärm eller med automatiska metoder i en dator. Till varje yta kan attribut ges avseende bestämmelse, lägesosäkerhet, lägesbestämningsmetod etcetera. Om plankartan är arkiverad i rasterformat kan vektorisering göras utan föregående skanning.

Detaljplanens geometrier kan tas fram genom olika lägesbestämningsmetoder. Vid lägesbestämning används vanligen information i grundkartan som underlag, därför kommer vissa kvalitetsuppgifter om geometrierna att härstamma från kvaliteten på grundkartan. Detta beskrivs närmare för varje lägesbestämningsmetod nedan.

Mer information om grundkartan finns i HMK – Digital grundkarta 2020.

Mer detaljerad information om hur datainsamlingen har genomförts för specifika detaljplaner kan fås av respektive kommun.

### **7.1. Lägesbestämningsmetoder**

Lägesbestämningsmetoderna som är aktuella för detaljplan kan grovt delas in i grupperna ”Vektorisering av analogt material” och ”Lägesplacering”. I varje grupp finns sedan flera valbara varianter av lägesbestämningsmetoder.

#### **7.1.1. Vektorisering av analogt material**

”Vektorisering av analogt material” avser överföring av information i kartor eller ritningar, ursprungligen dokumenterade på papper eller liknande, till ett digitalt vektorformat.

Vid vektorisering av plankartan i en detaljplan finns följande varianter av lägesbestämningsmetod:

- *Vektorisering av analogt material, skannad analog karta, skärmdigitalisering*: avser manuell inmätning av positioner och tolkning av innehåll, gjord på en datorskärm med en skannad analog karta som underlag
- *Vektorisering av analogt material, skannad analog karta, automatisk tolkning*: avser automatisk tolkning av positioner och innehåll, gjord i en dator med en skannad analog karta som underlag
- *Vektorisering av analogt material, ospecificerad*: avser att metod och underlag är okända

Den information som är viktig vid vektorisering av analogt material är:

- *Absolut lägesosäkerhet*: vid vektorisering av analogt material sätts lägesosäkerheten enligt beräkning för noggrannhet i HMK-Digitalisering 1998, kap 3.2. Om sådan beräkning inte finns sätts schablonvärde beroende på kartans ursprung från bland annat skala på kartunderlag, lägesbestämningsmetoder och eventuell inpassningstransformation från äldre referenssystem. Värdet avrundas uppåt enligt intervallindelningen för lägesosäkerhet i HMK-Geodatakvalitet 2017, bilaga A.7.
- *Tidpunkt för lägesbestämning*: tidpunkt för vektoriseringen av plankartans planbestämmelser
- *Inpassningstransformation<sup>6</sup>*: Anges om plankartan är upprättad i annat referenssystem än SWEREF 99 (lokala projektionszoner eller TM) och RH2000
  - *Frånsystem*: Namn på referenssystem som lägesbestämningen ursprungligen gjordes i, angivet på analoga plankartan
  - *Tillsystem*: SWEREF 99, lokal projektionszon eller TM
  - *Typ av samband*: Fördefinierat samband, tillfälligt samband eller okänt samband
  - *Beräkningshandling*: eventuell referens
  - *Beskrivning av transformationssamband*: eventuell referens
- *Kartskala*: skala angiven på analoga plankartan. Vanliga kartskalor för plankartan är 1:400, 1:500, 1:1000, 1:2000.
- *Tidpunkt för underlagets framtagande*: tidpunkt för upprättande som angivits på analoga plankartan

### 7.1.2. Lägesplacering

”Lägesplacering” avser placering av administrativa företeelser, exempelvis bestämmelsegränser i en detaljplan, adress, naturvårdsområdesgräns, på olika typer av kart- eller bildunderlag.

Vid lägesplacering av bestämmelser i en detaljplan finns följande varianter av lägesbestämningsmetoder:

- *Lägesplacering, i digital karta*: avser placering av administrativa företeelser i 2D på en datorskärm, med en digital karta i vektorformat som underlag. Positionen placeras relativt omkringliggande objekt utan att snappa mot dessa.

---

<sup>6</sup> HMK-Geodetisk infrastruktur 2017, avsnitt 2.3 och bilaga A.1, [www.lantmateriet.se/hmk](http://www.lantmateriet.se/hmk)



- *Lägesplacering, på befintligt objekt i digital karta:* avser placering av administrativa företeelser i 2D på en datorskärm, med ett befintligt objekt i en digital karta i vektorformat som underlag. Positionen härleds från ett befintligt objekt, till exempel en gränslinje mellan två gränspunkter, ett släntkrön eller en byggnadsfasad.
- *Lägesplacering, i 3D-modell:* avser placering av administrativa företeelser i 3D på en datorskärm, med en 3D-modell i vektorformat som underlag. Positionen placeras relativt omkringliggande objekt utan att snappa mot dessa.
- *Lägesplacering, på befintligt objekt i 3D-modell:* avser placering av administrativa företeelser i 3D på en datorskärm, med ett befintligt objekt i en digital karta i vektorformat som underlag. Positionen härleds från ett befintligt objekt, till exempel en gränslinje mellan två gränspunkter, ett släntkrön eller en byggnadsfasad samt i förekommande fall en markhöjdmmodell.
- *Lägesplacering, ospecificerad:* avser att metod och underlag är okända

Den information som är viktig vid lägesplacering är:

- *Absolut lägesosäkerhet:*
  - Vid lägesplacering i digital grundkarta eller 3D-modell sätts lägesosäkerheten till 1 meter eller sämre, beroende på kartunderlaget.
  - Vid lägesplacering på befintligt objekt i digital grundkarta eller 3D-modell härleds lägesosäkerheten från den sämsta brytpunkten i det befintliga objektet.
  - Värdet avrundas uppåt enligt intervallindelningen för lägesosäkerhet i HMK-Geodatakvalitet 2017, bilaga A.7.
- *Tidpunkt för lägesbestämning:* Tidpunkt för lägesplacering av planbestämmelser med hjälp av digitala grundkartan
- *Inpassningstransformation<sup>7</sup>:* Anges om grundkartan är upprättad i annat referenssystem än SWEREF 99 (lokala projektionszoner eller TM) och RH2000
  - *Frånsystem:* Namn på referenssystem som lägesbestämningen ursprungligen gjordes i, angivet som metadata till digitala grundkartan
  - *Tillsystem:* SWEREF 99, lokal projektionszon eller TM
  - *Typ av samband:* Fördefinierat samband, tillfälligt samband eller okänt samband
  - *Beräkningshandling:* eventuell referens
  - *Beskrivning av transformationssamband:* eventuell referens
- *Lägesosäkerhet för referensobjekt:* lägesosäkerhet vid lägesplacering för det referensobjekt som har störst lägesosäkerhet (m)
- *Presentationsskala:* Den skala som den digitala grundkartan är avsedd att presenteras i. Vanliga presentationsskalor är 1:400, 1:500, 1:1000, 1:2000.
- *Tidpunkt för underlagets framtagande:* Tidpunkt för grundkartans framställning

*Anm: Geometrisk upplösning ska inte anges*

### **7.1.3. Ytterligare dokumentation**

HMK – Digital grundkarta 2020

### **7.1.4. Urvalsregler**

---

<sup>7</sup> HMK-Geodetisk infrastruktur 2017, avsnitt 2.3 och bilaga A.1, [www.lantmateriet.se/hmk](http://www.lantmateriet.se/hmk)

Detaljplaner påbörjade innan 2022-01-01 behöver inte tillgängliggöras digitalt.

## 8. Underhåll av data

### 8.1. Beskrivning

Informationen uppdateras kontinuerligt av kommunerna.

Kommunen bestämmer i vilket skede, vilken status, som en detaljplan ska finnas tillgänglig nationellt. Om kommunen uppdaterar informationen om en detaljplan kommer uppdateringen att ersätta den information de levererat in tidigare.

### 8.2. Underhållsfrekvens

Kontinuerlig

## 9. Presentationsregler

Presentationsregler är inte relevanta.

### 10. Leverans

Leverans är ej relevant

### 11. Metadata

### 12. Övrig information

Ingen övrig information.

## Bilaga A - Termer, definitioner och förkortningar

### A.1. Termer

Tabell 4: Lista över termer

Term	Definition/beskrivning
antagande (av detaljplan)	Att detaljplan beslutas.
användningsbestämmelse	Planbestämmelse som reglerar användningen av allmän plats, vattenområden och kvartersmark.
användningsform	Beskriver användningsformen för den specifika planbestämmelsen enligt Boverkets planbestämmelsekatalog. <i>Anmärkning: Användningar kan gruppvis kategoriseras i 5 olika former: Allmän plats, byggnadskvarter, kvartersmark, specialområde eller vattenområde.</i>
applikationsschema	Formell beskrivning av datastruktur, regler och innehåll för information inom ett visst tillämpningsområde. (Källa SIS termweb) <i>Anmärkning: Termen används i namnen på kvalitetsmått</i>

	<i>definierade i ISO 19157:2013 och är i det här dokumentet synonymt med informationsmodell.</i>
avstyckningsplan	Plan som upprättats enligt tidigare lagstiftning och gäller som detaljplan enligt PBLs övergångsbestämmelser. <i>Anmärkning: Avstyckningsplaner kunde upprättas mellan 1926 och 1947. Planen visade hur marken skulle indelas i fastigheter utanför stadsplanelagt område. (Källa PBL kunskapsbanken)</i>
bygglov	Skriftligt tillstånd av byggnadsnämnd att utföra byggåtgärd eller att ändra användning av byggnad eller del av byggnad. (Källa <a href="#">Terminologicentrum TNC: Plan- och byggtermer   1994</a> )
byggnadsplan	Plan som upprättats enligt tidigare lagstiftning och gäller som detaljplan enligt PBLs övergångsbestämmelser. <i>Anmärkning: Byggnadsplanen reglerade bebyggelse utanför staden. (Källa PBL kunskapsbanken)</i>
bygg rätt	En rätt att enligt detaljplan, bygglov eller förhandsbesked uppföra eller återuppföra byggnad eller anläggning.
detaljplan	Juridiskt bindande plan som omfattar ett begränsat område av en kommun och som reglerar användningen av mark- och vattenområden samt bebyggelsens utformning och omfattning. <i>Anmärkning: Redovisas i form av en eller flera plankartor med tillhörande planbeskrivning.</i>
detaljplaneprocessen	Ett juridiskt förfarande enligt PBL där ett visst geografiskt område planeras att användas till de ändamål som är mest lämpliga. <i>Anmärkning: Omfattar vanligen delprocesserna samråd, granskning, antagande och laga kraft.</i>
digital grundkarta	Grundkarta redovisad i vektorformat som möjliggör digital överföring och maskinell tolkning enligt 2 kap. 5 b § PBF.
digitaliserad detaljplan	Tolkning av en gällande plan så att informationen i detaljplanen blir digitalt tillgänglig på ett enhetligt sätt så att information kan användas, tillgängliggöras och utbytas digitalt. (Källa PBL kunskapsbanken)
egenskapsbestämmelse	Planbestämmelse som preciserar och begränsar vad som får göras på kvartersmark och i vissa fall på vattenområde. På allmänna platser kan kommunen använda egenskapsbestämmelser för att reglera hur den allmänna platsen ska ordnas eller skyddas. (Källa PBL kunskapsbanken)
fastighetsindelning	Beskriver fastigheters och samfälligheters läge genom gränser, gränspunkter och identitet. <i>Anmärkning: Fast egendom (fastigheter) är jord. Denna är indelad i fastigheter. En fastighet avgränsas antingen</i>

	<i>horisontellt eller både horisontellt och vertikalt. (Jordabalken 1 kap 1 §).</i>
fullständighet	En geodatamängds innehållsmässiga överensstämmelse med dataproduktspecifikationen. (Källa HMK-Ordlista) <i>Anmärkning: I sammanhanget Informationsspecifikation Detaljplan, avses en specifikation i allmänhet.</i>
fördefinierat samband	Samband till inpassningstransformation framtagen, och ofta publicerad, i syfte att återanvändas av många användare. <i>Anmärkning: Täcker ofta ett större område som en kommun, kommun, region eller helt land.</i>
genomförandetid	I detaljplan angiven tid inom vilken det finns formell rättighet att genomföra planen. (Källa <a href="#">Terminologisentrum TNC: Byggekonomiska termer   2000, I SOU 2000:44, bilaga 2: Byggprocessen, s. 693–744</a> )
georeferering	Anslutning av en geodatamängd till ett officiellt referenssystem, till exempel SWEREF 99/RH2000 eller kommunala system. (Källa HMK-ordlista)
grundkarta	Underlag för detaljplanearbete som redovisar topografi och fastighetsförhållandena över planområdet och dess närmaste omgivning.
informationsmodell	Modell som definierar struktur, regler och innehåll för information inom ett visst tillämpningsområde. (Källa Informationsarkitekturramverk för geodata)
inpassningstransformation	Empirisk bestämning av transformationssamband mellan två koordinatsystem, baserat på ett antal punkter som är bestämda i båda systemen.
laga kraft	Beslut blir gällande och kan inte längre överklagas.
logisk konsistens	Grad av överensstämmelse med logiska regler för datastruktur, attribut eller relationer. (källa svensk standard SS-EN ISO 19157)
lägesbestämningsmetod	Metod att bestämma positioner i ett referenssystem. Positionerna beräknas ur mätdata.
lägesnoggrannhet	Se lägesosäkerhet
lägesosäkerhet	Osäkerhet i positionsangivelse. Se HMK Ordlista för skillnad mellan lägesosäkerhet och lägesnoggrannhet. <i>Anmärkning: Lägesosäkerhet och lägesnoggrannhet är spridningsmått enligt olika standarder, ISO/IEC GUIDE 98-3:2008 respektive ISO 19157.</i>
lägesplacering	Placering av administrativa företeelser på olika typer av kart- eller bildunderlag. Exempelvis bestämmelsegränser i en detaljplan, adresser eller naturvårdsområdesgränser.

markanvändning	Område indelat efter planerad eller befintlig användning (till exempel bostadsmark, industrimark, handel, jordbruk, skogsbruk, friluftsliv). <i>Anmärkning: I detaljplan avses planerad markanvändning, vilket regleras genom användningsbestämmelser.</i>
objektidentitet	Global unik identitet för ett objekt i form av ett UUID.
planbeskrivning	Handling som anger syftet med detaljplanen och förklarar innehållet för att detaljplanen ska kunna förstås och genomföras. Av planbeskrivningen framgår även de konsekvenser som genomförandet av detaljplanen medför för sakägare, andra berörda och miljön.
planbestämmelse	Reglerar, preciserar och avgränsar hur mark- och vattenområden får användas i en detaljplan. Delas in i användnings- och egenskapsbestämmelser.
planbestämmelsekatalog	En exempelsamling som innehåller alla de planbestämmelser som Boverket rekommenderar att kommuner använder vid planläggning med detaljplan. (Källa PBL kunskapsbanken)
planbeteckning	Kommunens identitet på detaljplanen.
plankarta	Karta som redovisar det område en detaljplan omfattar och vilka bestämmelser som reglerar bebyggelsemiljön.
rasterformat	Digitalt format som används för att beskriva bilder med mera genom bildelement (pixlar) i ett rutnönster. Varje pixel har ett värde av något slag.
referenssystem	System för lägesbestämning och positionsangivelser, anges i ett koordinatsystem i plan och i ett höjdsystem.
självkorsningsfel	Linje i en geometri som korsar sig själv.
stadsplan	Plan som upprättats enligt tidigare lagstiftning och gäller som detaljplan enligt PBLs övergångsbestämmelser. <i>Anmärkning; Detaljerad reglering av planområden inom staden. Här angavs vilka områden som skulle användas: gator, torg, parker och andra allmänna platser. Stadsplaner har antagits med stöd av flera äldre lagar. (Källa PBL kunskapsbanken)</i>
tematisk noggrannhet	Osäkerhet i tematiska förhållanden (till exempel att objekttyperna är korrekta). (Källa HMK-ordlista) <i>Anmärkning: Kallas tematisk osäkerhet i HMK-Ordlista</i>
tillfälligt samband	Samband till inpassningstransformation framtagen av en användare som en del av sin arbetsprocess i syfte att bara användas en gång. <i>Anmärkning: Täcker vanligen ett mindre lokalt arbetsområde, till exempel ett befintligt detaljplaneområde eller förrättningsakt med koordinater och höjder i äldre referenssystem.</i>

topologi	Beskriver hur olika objekt geometriskt förhåller sig till varandra.
topologisk konsistens	Mått på hur väl relationen mellan geometriska objekt redovisas.
vektorformat	Digitalt format där objekt beskrivs med punkter i ett koordinatsystem. Punkterna sammanbinds med olika geometriska regler (till exempel linjer, ytor eller volymer).
vektorisera	Överföra positioner och attributvärden redovisade på kartor eller ritningar, dokumenterade på papper eller liknande, till vektorformat.
värdeomän	Mängd av giltiga värden för en eller flera attributtyper. (Källa SIS termweb) <i>Anmärkning: Termen används i namnen på kvalitetsmått definierade i ISO 19157:2013 och är i det här dokumentet synonymt med värdemängd.</i>
värdeomängd	Mängd av giltiga värden för en eller flera attributtyper. (Källa SIS termweb) <i>Anmärkning: synonym till kodlista och värdelista.</i>
ytglapp	Ett oavsiktligt område (mellanrum) som uppstår när närliggande ytor inte digitaliserats rätt. Mellanrummet orsakar ett topologiskt fel när två ytor förväntas dela gräns. (källa svensk standard SS-EN ISO 19157)
ytöverlapp	Ett oavsiktligt område som uppstår när närliggande ytor inte digitaliserats rätt så att två ytor delvis täcker över varandra. Överlappet orsakar ett topologiskt fel när två ytor förväntas dela gräns.

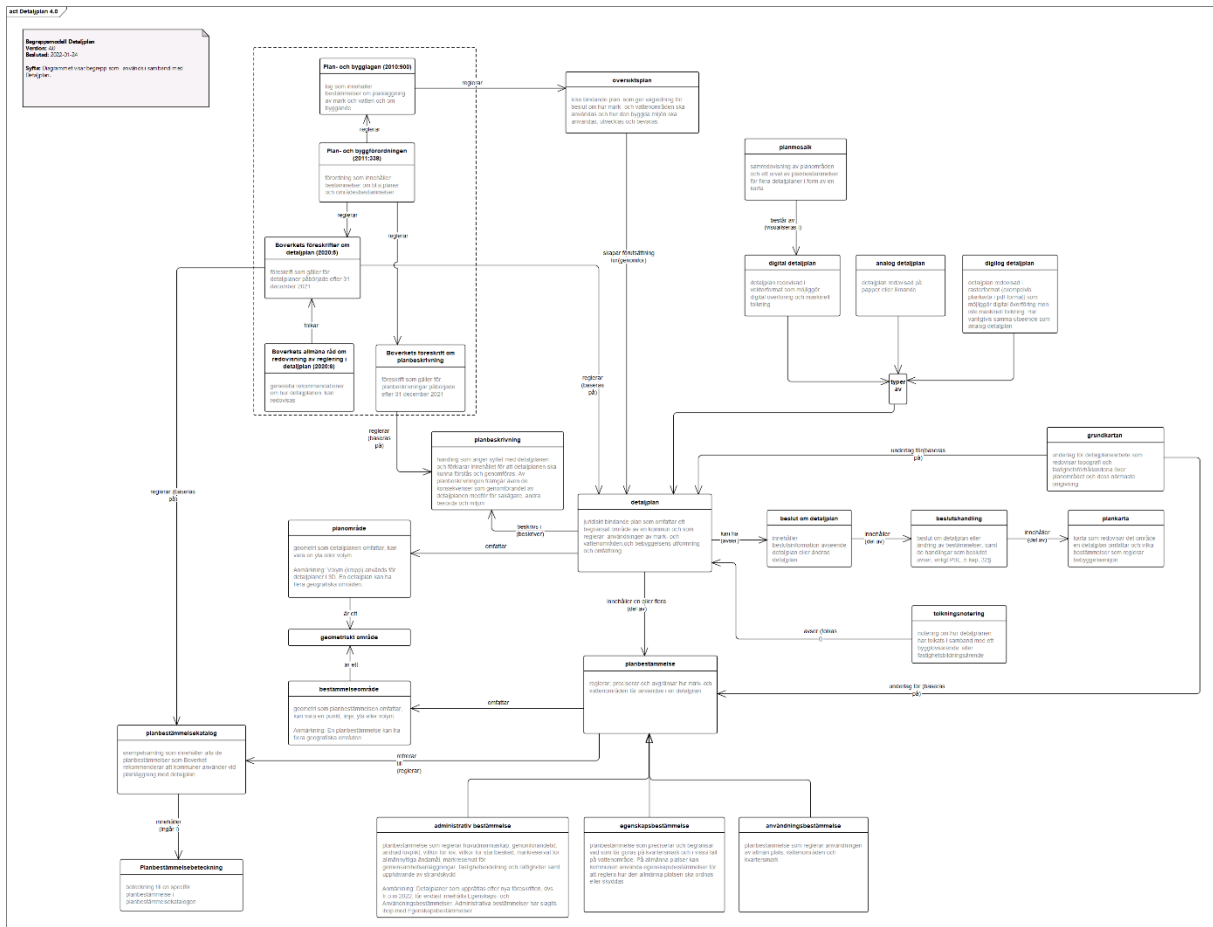
## A.2. Förkortningar

Tabell 5: Lista över förkortningar

Förkortning	Beskrivning
PBL	Plan- och bygglagen (2010:900)
PDF	Portable document format
ISO	Internationellt standardiseringsorgan
SS	Svensk standard
EPSG	Kodsystem för att sätta unik beteckning på referenssystem

### A.3. Begreppsmodell

Figur 1: Begreppsmodell



Öppna modellen i Smartare samhällsbyggnadsprocess modellbibliotek för enklare läsbarhet <https://www.lantmateriet.se/external/ssb/modellrepository/index.htm>

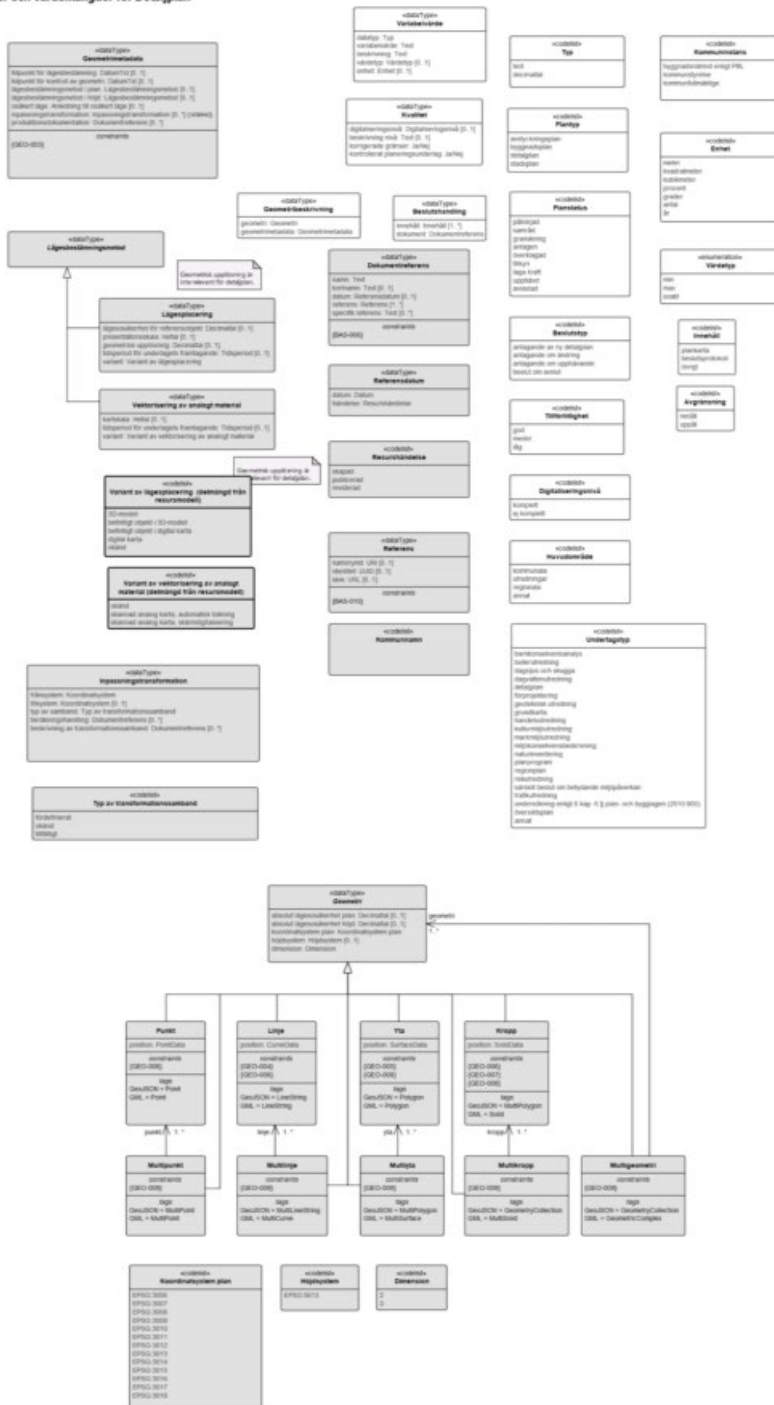




## B.I. Datatyper och värdemängder för Detaljplan

Figur 3: Kodlistor

Datatyper och värdemängder för Detaljplan



**Bilaga C - Objekttypskatalog****C.1. Objekttyper****C.1.1. Administrativ bestämmelse**

Tabell 6: Objekttypsbeskrivning Administrativ bestämmelse

<b>Administrativ bestämmelse</b>	<b>Ärver från: Planbestämmelse</b>
<b>Beskrivning</b>	
Planbestämmelse som reglerar huvudmannaskap, genomförandetid, ändrad lovplikt, villkor för lov, villkor för startbesked, markreservat för allmännyttiga ändamål, markreservat för gemensamhetsanläggningar, fastighetsindelning och rättigheter samt upphävande av strandskydd.	

**C.1.2. Användningsbestämmelse**

Tabell 7: Objekttypsbeskrivning Användningsbestämmelse

<b>Användningsbestämmelse</b>	<b>Ärver från: Planbestämmelse</b>
<b>Beskrivning</b>	
Planbestämmelse som reglerar användningen av allmän plats, vattenområden och kvartersmark.	
<b>kommentar</b>	
Egenskapsbestämmelser och administrativa bestämmelser kan reglera användningsbestämmelser.	
<b>giltighetstid</b>	<b>Heltal [0..1]</b>
<b>Beskrivning</b>	
Anger hur lång tid den tillfälliga användningen gäller. Anges som antal månader.	
<b>börjar gälla efter</b>	<b>Heltal [0..1]</b>
<b>Beskrivning</b>	
Anger hur lång tid efter att planen fått laga kraft som användningen börjar gälla. Anges inget värde ("null") anses användningen börja gälla vid laga kraft. Anges som antal månader.	

### C.1.3. Beslutsinformation

Tabell 8: Objekttypsbeskrivning Beslutsinformation

<b>Beslutsinformation</b>
<p><b>Beskrivning</b></p> <p>Beslutsinformation avseende detaljplanen.</p> <p><b>Regler</b></p> <p>DP-0011: Datum påbörjat är obligatoriskt för detaljplaner som påbörjas efter 2021-12-31.</p>

Tabell 9: Attributbeskrivning Beslutsinformation

<b>instans inom kommunen</b>	<b>Kommuninstans [0..1]</b>
<p><b>Beskrivning</b></p> <p>Den instans inom kommunen som har antagit detaljplanen.</p>	
<b>diarienummer kommun</b>	<b>Text [0..1]</b>
<p><b>Beskrivning</b></p> <p>Den unika beteckning som ärendet om detaljplanen har i nämndens diarium.</p>	
<b>diarienummer fullmäktige</b>	<b>Text [0..1]</b>
<p><b>Beskrivning</b></p> <p>Den unika beteckning som ärendet om detaljplanen har i kommunfullmäktiges diarium. I vissa kommuner har Kommunfullmäktige ett eget diarium.</p>	
<b>beslutstyp</b>	<b>Beslutstyp [0..1]</b>
<p><b>Beskrivning</b></p> <p>Beskriver om detaljplanen är ny, ändrad, upphävd eller om beslut tagits om att avsluta planarbetet.</p>	
<b>beslutshandling</b>	<b>Beslutshandling [0..1]</b>
<p><b>Beskrivning</b></p> <p>Referens till beslut om detaljplan eller ändring av bestämmelse, samt beslutshandlingens typ. Handlingarna som avses är plankarta, beslutsprotokoll samt övriga berörda handlingar.</p>	
<b>grundkarta</b>	<b>Referens [0..*]</b>
<p><b>Beskrivning</b></p>	

Referens till grundkartan som är ett underlag för detaljplanearbete som redovisar topografi och fastighetsförhållandena över planområdet och dess närmaste omgivning.	
<b>datum påbörjat</b>	<b>Datum [0..1]</b>
<b>Beskrivning</b> Datum då kommunen anser att planarbetet påbörjades, t.ex. det datum då ett planbesked har godkänts.	
<b>datum antagande</b>	<b>Datum [0..1]</b>
<b>Beskrivning</b> Det datum då kommunen fattade beslut att anta detaljplanen.	
<b>datum lagakraft</b>	<b>Datum [0..*]</b>
<b>Beskrivning</b> Det datum detaljplanen fått laga kraft. Det kan förekomma att en detaljplan har fler än ett lagakraftdatum i de fall en detaljplan överklagats och en del av detaljplanen fått laga kraft senare.	
<b>genomförandetid</b>	<b>Heltal [0..1]</b>
<b>Beskrivning</b> I detaljplan angiven tid inom vilken det finns formell rättighet att genomföra planen. Genomförandetid regleras för hela eller del av detaljplanen. Genomförandetiden anges i antal månader.	
<b>genomförandetid startar</b>	<b>Datum [0..1]</b>
<b>Beskrivning</b> Anger det datum genomförandetiden startar. I de flesta fall startar genomförandetiden samma dag som detaljplanen vunnit laga kraft.	
<b>arkividentitet kommun</b>	<b>Text [0..1]</b>
<b>Beskrivning</b> Arkividentitet till kommunens arkiv där arkivhandlingar, t.ex. utredningar som använts som underlag i detaljplaneärendet, finns.	
<b>föregående plans beteckning</b>	<b>Text [0..*]</b>
<b>Beskrivning</b> Kommunens identitet på äldre detaljplaner som helt eller delvis ersätts av ny detaljplan.	
<b>berörd doms målnummer</b>	<b>Text [0..*]</b>
<b>Beskrivning</b> Målnummer och den domstol som meddelat dom.	

### C.1.4. Detaljplan

Tabell 10: Objekttypsbeskrivning Detaljplan

Detaljplan	Ärver från: Utbytesobjekt
<p><b>Beskrivning</b></p> <p>En juridiskt bindande plan som omfattar ett begränsat område av en kommun och som reglerar användningen av mark- och vattenområden, och bebyggelsens utformning och omfattning.</p> <p><b>Regler</b></p> <p>DP-0001: Det får enbart finnas en (1) detaljplan med status laga kraft på en geografisk yta på marken. Däremot får flera detaljplaner finnas på varandra i höjdded.</p> <p>DP-0002: Hela planområdet inom en detaljplan ska ha minst en användningsbestämmelse.</p> <p>Ett undantagsfall är ett område som har Användningsform= Allmän plats med Huvudmannaskap=Enskilt, med en Egenskapsbestämmelse med bestämmelsekod DP_AP_Eg_Huvudman_EnskiltHuvudm.</p> <p>Ett sådant "undantagsområde" behöver endast ha en egenskapsbestämmelse som reglerar enskilt huvudmannaskap.</p> <p>DP-0004: En plangeometri får endast vara en yta eller kropp</p> <p>DP-0005: För en detaljplan som har status laga kraft är följande information obligatorisk:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• beteckning</li> <li>• kvalitetsbeskrivning både för detaljplan och planbestämmelse</li> <li>• planbeskrivning</li> <li>• planbestämmelse</li> </ul> <p>DP-0010: I klassen Geometrimetadata är följande objekt obligatoriska eller ska ej anges för detaljplan och planbestämmelse.</p> <p>Obligatoriska:</p> <p>Följande attribut är obligatorisk för detaljplan och planbestämmelse för detaljplaner med påbörjat datum efter 2021-12-31.</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• tidpunkt för lägesbestämning i plan</li> <li>• lägesbestämningsmetod i plan</li> </ul> <p>Ska EJ anges:</p> <p>Följande attribut är ej relevanta för detaljplan eller planbestämmelse och ska ej anges.</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• osäkert läge</li> </ul> <p>Övriga attribut i Geometrimetadata är frivilliga att ange.</p>	

DP-0014: För en detaljplan som har status laga kraft ska minst en beslutsinformation ha en beslutshandling som innehåller plankarta.

DP-0016: Attributet vertikal avgränsning får endast förekomma på detaljplaner som har geometrityp yta.

DP-0017: För en detaljplan som har status laga kraft ska minst en beslutsinformation innehålla följande obligatoriska attribut:

- diarienummer kommun
- kommun
- beslutstyp
- beslutshandling
- datum antagande
- datum lagakraft
- genomförandetid
- genomförandetid startar

Tabell 11: Attributbeskrivning Detaljplan

<b>kommun</b>	<b>Kommunnamn [1]</b>
<b>Beskrivning</b>	
Kommunnamn anges i klartext.	
<b>beteckning</b>	<b>Text [0..1]</b>
<b>Beskrivning</b>	
Kommunens identitet på detaljplanen. Denna kan i vissa kommuner överensstämma med kommunens diarienummer.	
<b>namn</b>	<b>Text [1]</b>
<b>Beskrivning</b>	
Detaljplanens namn. Baseras oftast på fastighetsbeteckning och/eller populärnamn.	
<b>syfte</b>	<b>Text [1]</b>
<b>Beskrivning</b>	
Syfte med detaljplanen beskriver den huvudsakliga avsikten med föreslagen markanvändning i detaljplanen. Syftet ska kortfattat uttrycka vad detaljplanen ska möjliggöra och hur detaljplanen ska förhålla sig till värden på platsen. Fältlängd 4000 tecken (A4)	
<b>status</b>	<b>Planstatus [1]</b>

<b>Beskrivning</b>	
Detaljplanens status anger var detaljplanen befinner sig i detaljplaneprocessen.	
<b>datum statusförändring</b>	<b>Datum [0..1]</b>
<b>Beskrivning</b>	
Anger datum när status på planen ändrades. Statusförändringsdatum ska inte anges första gången en detaljplan skickas till plattformen, utan endast när statusen ändras.	
<b>typ</b>	<b>Plantyp [1]</b>
<b>Beskrivning</b>	
Anger typ av plan. Äldre planer som stadsplaner, byggnadsplaner och avstyckningsplaner gäller idag som detaljplaner.	
<b>kvalitetsbeskrivning</b>	<b>Kvalitet [0..1]</b>
<b>Beskrivning</b>	
Beskriver vilka kvalitetsegenskaper en detaljplan har. Anges både för analoga planer som digitaliserats och för planer som har skapats digitalt.	
<b>användbarhet</b>	<b>Tillförlitlighet [0..1]</b>
<b>Beskrivning</b>	
Kommunen beskriver här för användaren av informationen hur stor tilltro kommunen själv har till den digitala detaljplaneinformationen, och vad det är i detaljplanen som är osäkert. Detaljplanens eller planbestämmelsens användbarhet kan klassas som god, medel eller låg.	
Exempel på saker som kan ha varit svåra att tolka eller som har påverkat tillförlitligheten i tolkningen är:	
<ul style="list-style-type: none"> <li>• om plangränser har korrigerats eller inte har korrigerats till följd av att fastighetsgränser och detaljplanen inte överensstämmer</li> <li>• att fastighetsgränserna är osäkra</li> <li>• att planbestämmelser är otydliga avseende var de gäller</li> <li>• att det är otydligt vad planbestämmelserna motsvarar i planbestämmelsekatalogen</li> <li>• att förutsättningarna succesivt förändras exempelvis genom uppdatering av planbestämmelsekatalogen</li> <li>• intern erfarenhetsuppbyggnad</li> <li>• nya verktyg</li> </ul>	
I attributet Beskrivning användbarhet kan kommunen beskriva sin bedömning av närmare.	
<b>beskrivning användbarhet</b>	<b>Text [0..1]</b>
<b>Beskrivning</b>	

Här motiverar kommunen sin bedömning av detaljplanens eller planbestämmelsens användbarhet.	
<b>plangeometri</b>	<b>Geometribeskrivning [1..*]</b>
<b>Beskrivning</b> Detaljplanens geografiska utbredning. Kan vara en ytgeometri eller en volymgeometri. Volym (kropp) används för detaljplaner i 3D. En detaljplan kan ha flera geografiska områden.	
<b>vertikal avgränsning</b>	<b>Avgränsning [0..1]</b>
Avgränsning av en bestämmelse som representeras av ytgeometri och som är begränsad i höjddled åt ett håll, antingen uppåt eller nedåt, Avgränsningen refererar till geometrins höjdposition angiven i RH2000. Begränsningen nedåt innebär att bestämmelsen gäller ovanför höjdposition. Begränsningen uppåt innebär att bestämmelsen gäller nedanför angiven höjdposition.	

### C.1.5. Egenskapsbestämmelse

Tabell 12: Objekttypsbeskrivning Egenskapsbestämmelse

<b>Egenskapsbestämmelse</b>	<b>Ärver från: Planbestämmelse</b>
<b>Beskrivning</b> Planbestämmelse som preciserar och begränsar vad som får göras på kvartersmark och i vissa fall på vattenområde. På allmänna platser kan kommunen använda egenskapsbestämmelser för att reglera hur den allmänna platsen ska ordnas eller skyddas.	

Tabell 13: Attributbeskrivning Egenskapsbestämmelse

<b>Sekundär egenskapsgräns</b>	<b>Ja/Nej [0..1]</b>
<b>Beskrivning</b> Om värdet är Ja kan, vid behov, egenskapsbestämmelsens avgränsning redovisas med sekundär egenskapsgräns på plankartan.	

### C.1.6. Planbeskrivning

Tabell 14: Objekttypsbeskrivning Planbeskrivning

<b>Planbeskrivning</b>
<b>Beskrivning</b>



Handling som anger syftet med detaljplanen och förklarar innehållet för att detaljplanen ska kunna förstås och genomföras. Av planbeskrivningen framgår även de konsekvenser som genomförandet av detaljplanen medför för sakägare, andra berörda och miljön.

Tabell 15: Attributbeskrivning Planbeskrivning

planbeskrivning	Dokumentreferens [1]
<b>Beskrivning</b>	
Länk till dokumentet.	

### C.1.7. Planbestämmelse

Tabell 166: Objekttypsbeskrivning Planbestämmelse

Planbestämmelse
<b>Beskrivning</b>
Reglerar, preciserar och avgränsar hur mark- och vattenområden får användas i en detaljplan.
<b>Regler</b>
DP-0003: Planbestämmelseområde för användningsbestämmelser och egenskapsbestämmelser (och för äldre gällande planer administrativa bestämmelser) får inte placeras utanför planområdet.
DP-0008: När bestämmelseformulering överensstämmer med motsvarande formulering i Boverkets planbestämmelsekatalog ska bestämmelsevärden anges i samma ordning som bestämmelseformuleringen
DP-0009: Om bestämmelsevärdet är av typ decimaltal ska attributen värdeyp och enhet alltid anges.
DP-0010: I klassen Geometrimetadata är följande objekt obligatoriska eller ska ej anges för detaljplan och planbestämmelse.
<b>Obligatoriska:</b>
Följande attribut är obligatorisk för detaljplan och planbestämmelse för detaljplaner med påbörjat datum efter 2021-12-31.
<ul style="list-style-type: none"> <li>• tidpunkt för lägesbestämning i plan</li> <li>• lägesbestämningsmetod i plan</li> </ul>
<b>Ska EJ anges:</b>
Följande attribut är ej relevanta för detaljplan eller planbestämmelse och ska ej anges.
<ul style="list-style-type: none"> <li>• osäkert läge</li> </ul>

Övriga attribut i Geometrimetadata är frivilliga att ange.

DP-0015: Attributet vertikal avgränsning får endast förekomma på planbestämmelse som har geometrityp punkt, linje eller yta.

DP-0018: En bestämmelsegeometri får endast vara en punkt, linje, yta eller kropp.

DP-0019: Om bestämmelsen är en typ av teknisk anläggning ska alltid den generella planbestämmelsen "Tekniska anläggningar" användas.

DP-0021: Om planbestämmelsen är en typ av teknisk anläggning ska bestämmelseformulering samt ursprunglig bestämmelseformulering, när det anges, endast innehålla "Tekniska anläggningar".

Tabell 17: Attributbeskrivning Planbestämmelse

<b>objektidentitet</b>	<b>UUID [1]</b>
<b>Beskrivning</b>	Global unik identitet för planbestämmelsen (skapas maskinellt hos kommunen).
<b>planbestämmelsekatalogreferens</b>	<b>UUID [1]</b>
<b>Beskrivning</b>	Referens till den specifika bestämmelsen i planbestämmelsekatalogen, planbestämmelsens UUID i planbestämmelsekatalogen.
<b>bestämmelseformulering</b>	<b>Text [1]</b>
<b>Beskrivning</b>	En juridiskt bindande lydelse av en planbestämmelse.
<b>ursprunglig bestämmelseformulering</b>	<b>Text [0..1]</b>
<b>Beskrivning</b>	I äldre planer kan det finnas bestämmelser som saknar lagstöd eller som av andra skäl inte kan härledas till någon bestämmelse som Boverket idag rekommenderar. Vid digitalisering kan den ursprungliga bestämmelseformuleringen då anges.
<b>bestämmelsevärde</b>	<b>Variabelvärde [0..*]</b>
<b>Beskrivning</b>	Bestämmelsevärde är de variabla värdena som kan anges i en bestämmelseformulering. Värdena kan vara decimaltal eller text.
<b>bestämmelsegeometri</b>	<b>Geometribeskrivning [1..*]</b>

<b>Beskrivning</b>	
Bestämelsegeometrin är det geografiska område inom vilket en planbestämmelse gäller, kan vara en punkt, linje, yta eller volym.	
<b>kvalitetsbeskrivning</b>	<b>Kvalitet [0..1]</b>
<b>Beskrivning</b>	
Beskriver vilka kvalitetsegenskaper en detaljplan har. Anges både för analoga planer som digitaliserats och för planer som har skapats digitalt.	
<b>användbarhet</b>	<b>Tillförlitlighet [0..1]</b>
<b>Beskrivning</b>	
Kommunen beskriver här för användaren av informationen hur stor tilltro kommunen själv har till den digitala detaljplaneinformationen, och vad det är i detaljplanen som är osäkert. Detaljplanens eller planbestämmelsens användbarhet kan klassas som god, medel eller låg.	
Exempel på saker som kan ha varit svåra att tolka eller som har påverkat tillförlitligheten i tolkningen är:	
<ul style="list-style-type: none"> <li>• om plangränser har korrigerats eller inte har korrigerats till följd av att fastighetsgränser och detaljplanen inte överensstämmer</li> <li>• att fastighetsgränserna är osäkra</li> <li>• att planbestämmelser är otydliga avseende var de gäller</li> <li>• att det är otydligt vad planbestämmelserna motsvarar i planbestämmelsekatalogen</li> <li>• att förutsättningarna succesivt förändras exempelvis genom uppdatering av planbestämmelsekatalogen</li> <li>• intern erfarenhetsuppbyggnad</li> <li>• nya verktyg</li> </ul>	
I attributet Beskrivning användbarhet kan kommunen beskriva sin bedömning av närmare.	
<b>beskrivning användbarhet</b>	<b>Text [0..1]</b>
<b>Beskrivning</b>	
Här motiverar kommunen sin bedömning av detaljplanens eller planbestämmelsens användbarhet.	
<b>vertikal avgränsning</b>	<b>Avgränsning [0..1]</b>
<b>Beskrivning</b>	
Avgränsning av en bestämmelse som representeras av ytgeometri och som är begränsad i höjddled åt ett håll, antingen uppåt eller nedåt,	

Avgränsningen refererar till geometrins höjdposition angiven i RH2000. Begränsningen nedåt innebär att bestämmelsen gäller ovanför höjdposition. Begränsningen uppåt innebär att bestämmelsen gäller nedanför angiven höjdposition.

### C.1.8. Planbestämmelsebeskrivning

Tabell 18: Objekttypsbeskrivning Planbestämmelsebeskrivning

Planbestämmelsebeskrivning
<p><b>Beskrivning</b></p> <p>Motiv till de enskilda regleringarna som detaljplanen innehåller. Formuleras i fritext. Bestämmelsebeskrivningarna för en detaljplan kan sammanställas i en planbeskrivning</p> <p><b>Regler</b></p> <p>DP-0012: En planbestämmelse i en detaljplan som har status laga kraft och som har ett datum påbörjat efter 2021-12-31 ska ha en planbestämmelsebeskrivning</p> <p>DP-0020: Om planbestämmelsen är en typ av teknisk anläggning ska motiv, när det anges, endast innehålla "Tekniska anläggningar".</p>

Tabell 17: Attributbeskrivning Planbestämmelsebeskrivning

motiv	Text [1]
<p><b>Beskrivning</b></p> <p>Motiv till den enskilda planbestämmelsen.</p>	

### C.1.9. Planeringsunderlag

Tabell 18: Objekttypsbeskrivning Planeringsunderlag

Planeringsunderlag
<p><b>Beskrivning</b></p> <p>Planeringsunderlag används som stöd vid kommunens planläggning för att belysa platsens förutsättningar.</p>

Tabell 19: Attributbeskrivning Planeringsunderlag

<b>huvudområde</b>	<b>Huvudområde [1]</b>
<b>Beskrivning</b> Huvudområde grupperar planeringsunderlagen efter typ av underlag.	
<b>underlagstyp</b>	<b>Underlagstyp [0..1]</b>
<b>Beskrivning</b> Anger planeringsunderlag samt utredningar för att fastställa vad som är lämplig markanvändning	
<b>underlag</b>	<b>Dokumentreferens [1]</b>
<b>Beskrivning</b> Anger utredningens namn, datum samt länk till utredningen.	

## C.2. Datatyper

### C.2.1. Beslutshandling

Tabell 20: Objekttypsbeskrivning Variabelvärde

<b>Beslutshandling</b>
<b>Beskrivning</b> Beskrivning av miniminivån av beslutshandlingar som levereras som referens i geodataplattformen -plankarta och beslutsprotokoll samt att handlingarna kan skickas var för sig eller ihop

Tabell 21: Attributbeskrivning Variabelvärde

<b>innehåll</b>	<b>Innehåll [1..*]</b>
<b>Beskrivning</b> Beskrivning av innehållet av miniminivån av beslutshandlingar som ska levereras. Det finns tre värdemängder; <ul style="list-style-type: none"> <li>• plankarta</li> <li>• beslutsprotokoll</li> <li>• övrigt</li> </ul>	
<b>dokument</b>	<b>Dokumentreferens</b>
<b>Beskrivning</b>	

Referens i geodataplattformen
-------------------------------

### C.2.2. Geometribeskrivning

Tabell 23: Objekttypsbeskrivning Variabelvärde

Geometribeskrivning
<p><b>Beskrivning</b></p> <p>Beskriver plangeometrins och bestämmelsegeometrins geometriska utbredning samt metadata om geometrin.</p>

Tabell 24: Attributbeskrivning Variabelvärde

<b>geometri</b>	<b>Geometri</b>
<p><b>Beskrivning</b></p> <p>Anger geometrins lägesosäkerhet, koordinatsystem och lägesbeskrivning.</p>	
<b>geotrimetadatan</b>	<b>Geotrimetadatan</b>
<p><b>Beskrivning</b></p> <p>Anger metadata om geometrin, t.ex. lägesbestämningens metod och tidpunkt för lägesbestämningen.</p>	

### C.2.3. Variabelvärde

Tabell 25: Objekttypsbeskrivning Variabelvärde

Variabelvärde
<p><b>Beskrivning</b></p> <p>Variabla värden, numeriska och/eller text, som hämtas från planbestämmelsens bestämmelseformulering.</p>

Tabell 26 Attributbeskrivning Variabelvärde

<b>datatyp</b>	<b>Typ [1]</b>
<p><b>Beskrivning</b></p> <p>Anger vilken datatyp som värdet har.</p>	

<b>variabelvärde</b>	<b>Decimaltal [1]</b>
<b>Beskrivning</b>	
Det värde som angetts i planbestämmelseformuleringen.	
<b>Beskrivning</b>	<b>Text [1]</b>
<b>Beskrivning</b>	
Beskriver vilken typ av variabelvärde som avses.	
<b>värdetyp</b>	<b>Värdetyp [0..1]</b>
<b>Beskrivning</b>	
Anger om värdet är ett min, max eller exakt värde. Anges endast för datatypen decimaltal.	
<b>enhet</b>	<b>Enhet [0..1]</b>
<b>Beskrivning</b>	
Anger variabelvärdets enhet. Anges endast för datatypen decimaltal.	

#### C.2.4. Kvalitet

Tabell 27 Objekttypsbeskrivning Kvalitet

<b>Kvalitet</b>
<b>Beskrivning</b>
Beskriver vilka kvalitetsegenskaper en detaljplan har. Anges både för analoga planer som digitaliserats och för planer som har skapats digitalt.

Tabell 28: Attributbeskrivning Kvalitet

<b>digitaliseringsnivå</b>	<b>Digitaliseringsnivå [0..1]</b>
<b>Beskrivning</b>	
Här anger kommunen hur fullständig man anser att detaljplanen eller planbestämmelsen är. Digitaliseringsnivån kan anges som komplett eller ej komplett. Med ej komplett menas både att en typ av användnings- eller egenskapsbestämmelse kan saknas helt och att den kan vara delvis digitaliserad. I attributet Beskrivning nivå anger man utifrån vilka grunder man bedömt nivån.	
<b>beskrivning nivå</b>	<b>Text [0..1]</b>
<b>Beskrivning</b>	

Kommunen kan här ange i fritext till vilken grad detaljplanen eller planbestämmelsen är digital, och vilka delar som inte är det. Det är alltså en beskrivning av det val som är gjort i attributet Digitaliseringsnivå.	
<b>korrigerade gränser</b>	<b>Ja/Nej [1]</b>
<p><b>Beskrivning</b></p> <p>Korrigerade gränser beskriver om det har gjorts några medvetna korrigeringar av detaljplanens digitala geometrier efter att den fått laga kraft. Exempel på korrigering är att man flyttat plan- och bestämmelsegränser för att de ska följa fastighetsgränser om dessa har förbättrats och om det är intentionen med detaljplanen att de skulle följa fastighetsgränser. Att gränser endast korrigeras på grund av lägesfel som blir synliga när man digitaliserar en detaljplan innebär inte att detaljplanen ska få information om att gränser korrigerats.</p> <p>Ja = Korrigeringar i de digitala geometrierna har gjorts, så att de inte längre följer de plan- och bestämmelsegränser som beslutades. Motivet till detta är att man vill att den digitala informationen följer intentionen med detaljplanen. Ett exempel är intentionen att plan- eller bestämmelsegränser ska följa fastighetsgränser.</p> <p>Nej = De digitala geometrierna följer de geometrier som detaljplanen beslutades på.</p>	
<b>kontrollerat planeringsunderlag</b>	<b>Ja/Nej [1]</b>
<p><b>Beskrivning</b></p> <p>Anger om underlaget, oftast grundkarta, som använts för att skapa detaljplanens geometrier har kontrollerats och befunnits korrekt inför antagandet av detaljplanen, samt att detaljplanens geometrier i förekommande fall har justerats efter att eventuella avvikelser har rättats.</p> <p>Ja = Underlaget har kontrollerats och befunnits korrekt vid antagandet. Dessutom har plan- och bestämmelsegränser justerats efter eventuella funna och rättade avvikelser i underlaget.</p> <p>Nej = Underlaget har inte kontrollerats innan antagandet eftersom kommunen bedömer att underlaget och plan- och bestämmelsegränserna från granskningen är aktuella vid antagandet.</p>	

### C.3. Värdeområden

#### C.3.1. Avgränsning

Tabell 29: Objekttypsbeskrivning Avgränsning

<b>Avgränsning</b>
<b>Beskrivning</b>



Avgränsning av en bestämmelse som representeras av ytgeometri och som är begränsad i höjddled åt ett håll, antingen uppåt eller nedåt,  
 Avgränsningen refererar till geometrins höjdposition angiven i RH2000. Begränsningen nedåt innebär att bestämmelsen gäller ovanför höjdposition. Begränsningen uppåt innebär att bestämmelsen gäller nedanför angiven höjdposition.

Tabell 30: Attributbeskrivning Avgränsning

<b>nedåt</b>
<b>Beskrivning</b> Begränsningen nedåt innebär att bestämmelsen gäller ovanför höjdposition.
<b>uppåt</b>
<b>Beskrivning</b> Begränsningen uppåt innebär att bestämmelsen gäller nedanför angiven höjdposition.

### C.3.2. Beslutstyp

Tabell 31: Objekttypsbeskrivning Beslutstyp

<b>Beslutstyp</b>
<b>Beskrivning</b> Beskriver vilket beslut som tagits om detaljplan.

Tabell 32: Attributbeskrivning Beslutstyp

<b>antagande av ny detaljplan</b>
<b>Beskrivning</b> Kommunen beslutar om ny detaljplan
<b>antagande om ändring</b>
<b>Beskrivning</b> Kommunen beslutar om ändrad detaljplan
<b>antagande om upphävande</b>
<b>Beskrivning</b> Kommunen beslutar om upphävande av en detaljplan

<b>beslut om avslut</b>
<b>Beskrivning</b> Kommunen beslutar att avbryta detaljplaneprocessen.

### C.3.3. Digitaliseringsnivå

Tabell 33: Objekttypsbeskrivning Digitaliseringsnivå

<b>Digitaliseringsnivå</b>
<b>Beskrivning</b> Här anger kommunen hur fullständig man anser att detaljplanen eller planbestämmelsen är.

Tabell 34: Attributbeskrivning Digitaliseringsnivå

<b>komplett</b>
<b>Ej komplett</b>

### C.3.4. Enhet

Tabell 35: Objekttypsbeskrivning Enhet

<b>Enhet</b>
<b>Beskrivning</b> Enhet för numeriska värden hämtade från planbestämmelsens bestämmelseformulering.

Tabell 36: Attributbeskrivning Enhet

<b>meter</b>
<b>kvadratmeter</b>
<b>kubikmeter</b>
<b>procent</b>

<b>grader</b>
<b>antal</b>
<b>år</b>

### C.3.5. Huvudområde

Tabell 37: Objekttypsbeskrivning Huvudområde

<b>Huvudområde</b>
<b>Beskrivning</b> Huvudområde grupperar planeringsunderlagen efter typ av underlag.

Tabell 38: Attributbeskrivning Huvudområde

<b>kommunala</b>
<b>Beskrivning</b> Underlag som är beslutade av kommunen.
<b>utredningar</b>
<b>Beskrivning</b> Utredningar som kan behövas för att fastställa vad som är lämplig markanvändning.
<b>regionala</b>
<b>Beskrivning</b> Utredningar upprättade på regional nivå exempelvis i samband med en regionplan.
<b>annat</b>
<b>Beskrivning</b> Utredningar som upprättats i ett annat sammanhang exempelvis en åtgärdsvalsstudie som genomförts av Trafikverket.

### C.3.6. Innehåll

Tabell 39: Objekttypsbeskrivning Innehåll

Innehåll
<p><b>Beskrivning</b></p> <p>Handlingar rörande en detaljplan som har skickats in till plattformen. Det är möjligt att välja om handlingarna finns med var för sig eller ihop.</p>

Tabell 40: Attributbeskrivning Innehåll

<b>plankarta</b>
<p><b>Beskrivning</b></p> <p>Plankartan ska visa för vilket område detaljplanen gäller. Det ska framgå hur planområdet delas upp för olika ändamål och vilka bestämmelser som gäller för de olika delområdena.</p>
<b>beslutsprotokoll</b>
<p><b>Beskrivning</b></p> <p>Protokoll från tillfället då detaljplanen beslutades</p>
<b>övrigt</b>
<p><b>Beskrivning</b></p> <p>Övriga handlingar som berör detaljplanen.</p>

### C.3.7. Kommuninstans

Tabell 41: Objekttypsbeskrivning Kommuninstans

Kommuninstans
<p><b>Beskrivning</b></p> <p>Kommuninstans anger vilken instans som fattat beslutet om detaljplan.</p> <p>En detaljplan ska som huvudregel antas av kommunfullmäktige, men fullmäktige får uppdra åt kommunstyrelsen eller byggnadsnämnden att anta en plan som inte är av principiell beskaffenhet eller annars av större vikt.</p> <p><i>(Plan- och bygglag (2010:900) 5 kap 27)</i></p>

Tabell 42: Attributsbeskrivning Kommuninstans

<b>byggnadsnämnd enligt PBL</b>
<p><b>Beskrivning</b></p> <p>Byggnadsnämnden är en så kallad myndighetsnämnd som handlägger och beslutar om enskilda ärenden.</p> <p>Byggnadsnämndens arbete regleras i huvudsak i plan- och bygglagen, PBL, och kommunallagen. <i>(Boverket, PBL Kunskapsbanken)</i></p>
<b>kommunstyrelse</b>
<p><b>Beskrivning</b></p> <p>Kommunstyrelsen har enligt kommunallagen övergripande uppgifter och en särskild berednings- och verkställighetsfunktion åt kommunfullmäktige. <i>(Boverket, PBL Kunskapsbanken)</i></p>
<b>kommunfullmäktige</b>
<p><b>Beskrivning</b></p> <p>Kommunfullmäktige beslutar bland annat i frågor om antagande och ändring av översiktsplan. Detaljplaner och områdesbestämmelser ska antas av kommunfullmäktige. Kommunfullmäktige får delegera till kommunstyrelsen eller byggnadsnämnden att anta detaljplaner och områdesbestämmelser som inte är av stor vikt eller har principiell betydelse. <i>(Boverket, PBL Kunskapsbanken)</i></p>

### C.3.8. Planstatus

Tabell 43: Objekttypsbeskrivning Planstatus

<b>Planstatus</b>
<p><b>Beskrivning</b></p> <p>Planstatus anger vilken status den aktuella detaljplanen har.</p>

Tabell 44: Attributsbeskrivning Planstatus

<b>påbörjad</b>
<p><b>Beskrivning</b></p> <p>Status på detaljplan innan den är tillgänglig för samråd.</p>
<b>samråd</b>
<p><b>Beskrivning</b></p>

Förslag på detaljplan är tillgängligt för samråd för intressenter i syfte att få in synpunkter på förslaget. Samrådet ska syfta till att få fram ett så bra beslutsunderlag som möjligt och att ge möjlighet till insyn och påverkan.
<b>granskning</b>
<b>Beskrivning</b> Förslag på detaljplan är tillgängligt för granskning för intressenter inför beslut om antagande.
<b>antagen</b>
<b>Beskrivning</b> Beslut om att anta en detaljplan. Beslutet fattas av kommunfullmäktige eller delegerad nämnd (kommunstyrelse eller byggnadsnämnd).
<b>överklagad</b>
<b>Beskrivning</b> Antagen detaljplan är överklagad.
<b>tillsyn</b>
<b>Beskrivning</b> Länsstyrelsen har beslutat att antagen detaljplan ska överprövas.
<b>laga kraft</b>
<b>Beskrivning</b> Laga kraft innebär att en dom eller ett beslut av en domstol eller en myndighet inte längre kan överklagas
<b>upphävd</b>
<b>Beskrivning</b> Detaljplan är upphävd och är inte längre gällande.
<b>avslutad</b>
<b>Beskrivning</b> Arbetet med detaljplan har avslutats innan den har vunnit laga kraft.

### C.3.9. Plantyp

Tabell 45: Objekttypsbeskrivning Plantyp

<b>Plantyp</b>
<b>Beskrivning</b>

Anger typ av plan enligt nu gällande lagstiftning eller en äldre plan enligt tidigare lagstiftning och som klassificeras som detaljplan enligt övergångsbestämmelser.

För att se beskrivningar se [Boverket PBL Kunskapsbanken](#).

Tabell 46: Attributsbeskrivning Plantyp

<b>avstyckningsplan</b>
<b>byggnadsplan</b>
<b>detaljplan</b>
<b>stadsplan</b>

### C.3.10. Tillförlitlighet

Tabell 47: Objekttypsbeskrivning Tillförlitlighet

<b>Tillförlitlighet</b>
<b>Beskrivning</b>
Kommunen beskriver här för användaren av informationen hur stor tilltro kommunen själv har till den digitala detaljplaneinformationen.

Tabell 48: Attributsbeskrivning Tillförlitlighet

<b>god</b>
<b>medel</b>
<b>låg</b>

### C.3.11. Typ

Tabell 49: Objekttypsbeskrivning Typ

<b>Typ</b>
<b>Beskrivning</b> Datatyp för variabla värden hämtade från planbestämmelsens bestämmelseformulering.

Tabell 50: Attributsbeskrivning Typ

<b>text</b>
<b>Beskrivning</b> Där variabelvärde saknas anges "Odefinierad"
<b>decimaltal</b>

### C.3.12. Underlagstyp

Tabell 51: Objekttypsbeskrivning Underlagstyp

<b>Underlagstyp</b>
<b>Beskrivning</b> Anger kommunala och regionala planeringsunderlag samt utredningar för att fastställa vad som är lämplig markanvändning

Tabell 52 Attributsbeskrivning Underlagstyp

<b>barnkonsekvensanalys</b>
<b>Beskrivning</b> Utredning var syfte är att säkerställa att barns rättigheter belysts.
<b>bullerutredning</b>
<b>Beskrivning</b> Redovisning av beräknade värden för omgivningsbuller som är av vikt för detaljplanen.
<b>dagsljus och skugga</b>
<b>Beskrivning</b> Beskriver hur detaljplanen påverkar dagsljus och skuggförhållanden i och i anslutning till planområdet. Kan även innehålla beskrivningar av hur tillgången till dagsljus inne i planerad bebyggelse kan tillgodoses.
<b>dagvattenutredning</b>



<b>Beskrivning</b>
Innehåller beskrivning av hur dagvatten kan eller ska tas omhand.
<b>detaljplan</b>
<b>förprojektering</b>
<b>Beskrivning</b>
Utrednings- och förberedelsearbete för hur exempelvis höljdsättning och allmän plats ska genomföras.
<b>geoteknisk utredning</b>
<b>Beskrivning</b>
Undersökning som fastställer jord-, berg- och vattenförhållanden avseende exempelvis hållfasthet och stabilitet.
<b>grundkarta</b>
<b>handelsutredning</b>
<b>Beskrivning</b>
Utredning som visar om det finns betydande skäl för begränsning av vilken typ av detaljhandel som får bedrivas.
<b>kulturmiljöutredning</b>
<b>markmiljöutredning</b>
<b>Beskrivning</b>
Visar på förekomst och lokalisering av exempelvis föroreningar under mark. Innehåller ofta förslag på avhjälpningsåtgärd.
<b>miljökonsekvensbeskrivning</b>
<b>Beskrivning</b>
Ger en bild av den miljöpåverkan som en planerad verksamhet eller åtgärd kan förväntas innebära för miljö, hälsa och säkerhet eller hushållning med resurser.
<b>naturinventering</b>
<b>Beskrivning</b>
Undersökning av naturvärden inom eller som kan beröra planområdet.
<b>planprogram</b>

<b>regionplan</b>
<b>riskutredning</b>
<b>Beskrivning</b> Utredning som beskriver eventuella risker från exempelvis närliggande industrier.
<b>särskilt beslut om betydande miljöpåverkan</b>
<b>trafikutredning</b>
<b>Beskrivning</b> Beskriver förväntad trafikutveckling och/eller hur trafiken kan tas om hand i och i anslutning till planområdet.
<b>undersökning enligt 6 kap. 6 § plan- och bygglagen (2010:900)</b>
<b>översiktsplan</b>
<b>Beskrivning</b> Icke bindande vägledning för beslut om hur mark- och vatten ska användas. Alla kommuner måste ha en aktuell översiktsplan.
<b>annat</b>

### C.3.13. Värde typ

Tabell 53: Objekttypsbeskrivning Värde typ

<b>Värde typ</b>
<b>Beskrivning</b> Anger om värdet är ett min, max eller ett exakt värde.

Tabell 54 Attributsbeskrivning Värde typ

<b>min</b>
<b>max</b>

<b>exakt</b>

#### C.4. Hierarkisk kodlista för attributen Huvudområde och Underlagstyp i klassen Planeringsunderlag

Värdena är hämtade från Boverkets föreskrifter och allmänna råd om planbeskrivning (2020:8), Bilaga för digital indelning av information i planbeskrivning i teman, grupper och undergrupper.

Tabell 58: Kodlista

Huvudområde	Underlagstyp
kommunala	detaljplan
kommunala	planprogram
kommunala	grundkarta
kommunala	översiktsplan
kommunala	undersökning enligt 6 kap. 6 § plan- och bygglagen (2010:900)
kommunala	miljökonsekvensbeskrivning
kommunala	särskilt beslut om betydande miljöpåverkan
kommunala	annat
utredningar	dagsljus och skugga
utredningar	dagvattenutredning
utredningar	handelsutredning
utredningar	naturinventering
utredningar	geoteknisk utredning
utredningar	markmiljöutredning
utredningar	bullerutredning
utredningar	förprojektering
utredningar	riskutredning
utredningar	trafikutredning
utredningar	barnkonsekvensanalys
utredningar	kulturmiljöutredning
utredningar	annat
regionala	regionplan
regionala	annat
annat	-

**Bilaga D - Förändringsförteckning**

Tabell 59: Lista över förändringsförteckningar

Version	Datum	Förändring
4.0	2021-01-24	<p><u>Avsnitt 4.1 om datamängdens innehåll:</u> Har lagt till punkten om Giltighetstid och Börjat gälla efter för användningsbestämmelse</p> <p><u>Avsnitt C.1.2: Ändring av attributen i användningsbestämmelse till giltighetstid och ”börjar gälla efter”.</u></p> <p><u>Avsnitt C.2.4: Datatypen Kvalitet har förändrats på följande sätt:</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Attributet Följer föreskrift har tagits bort</li> <li>• Attributet Korrigerade gränser har fått en tydligare och mer korrekt beskrivning</li> <li>• Attributet Förbättrat underlag har bytt namn till Kontrollerat planeringsunderlag samt att en beskrivning har lagts till</li> </ul> <p><b>Verksamhetsregler</b></p> <p><u>Ändring för en mer enhetlig och konsekvent formulering:</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• DP-0001</li> <li>• DP-0004</li> <li>• DP-0012</li> </ul> <p><u>Borttag av multigeometrier i verksamhetsreglerna då det ej ska finnas med för detaljplaner:</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• DP-0015</li> <li>• DP-0016</li> </ul> <p><u>Förtydligade av regel samt byte från klassen Beslutsinformation till klassen Detaljplan:</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• DP-0014</li> </ul> <p><u>Omformulerad och uppdelad verksamhetsregel:</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• DP-0005</li> <li>• DP-0017 (ny regel)</li> </ul> <p><u>Övriga nytillkomna verksamhetsregler:</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• DP-0018</li> <li>• DP-0019</li> <li>• DP-0020</li> <li>• DP-0021</li> </ul>

		Har genomfört en allmän genomgång av specifikationens text och gjort förtydliganden vid behov. Inget är ändrat i sak.
3.0.1	2021-11-23	DP-KRAV-0017: Korrigerat formuleringen i kravet så att det framgår att det är bör som gäller inte ska.  Mindre redaktionella ändringar med anledning av tidigare ändringar i version 3.0.
3.0	2021-09-28	Avsnitt 4.1 om datamängdens innehåll: Har lagt till punkten om vertikal avgränsning för detaljplan och planbestämmelse.  DP-KRAV-0017: Har ändrat skrivning om att det utgår en varning vid valideringsfel istället för att som tidigare stoppa leveransen.  Borttag av information under avsnitt 11 om metadata.  <u>Informationslagringsmodell, informationsutbytesmodell samt objekttypskatalog uppdaterad enligt följande:</u>  Tillägg av ny datatyp: <ul style="list-style-type: none"> <li>• Beslutshandling</li> </ul> Tillägg av nya värdemängder (kodlistor): <ul style="list-style-type: none"> <li>• Innehåll som berör beslutshandling</li> <li>• Avgränsning som berör vertikal avgränsning</li> </ul> Tillägg av nya regler; <ul style="list-style-type: none"> <li>• DP-0014 som berör beslutsinformationen</li> <li>• DP-0015 som berör planbestämmelser</li> <li>• DP-0016 som berör detaljplan</li> </ul> Borttag av regler; <ul style="list-style-type: none"> <li>• DP-0013 som berör detaljplaner i 3D</li> </ul> Ändrad formulering i regel: <ul style="list-style-type: none"> <li>• DP-0008 som berör planbestämmelse</li> </ul> Följande attribut tillkommit; <ul style="list-style-type: none"> <li>• Vertikal avgränsning (ny detaljplan och planbestämmelse)</li> <li>• Giltig till och Giltig från (Användningsbestämmelse)</li> </ul> Följande attribut har ändrats: <ul style="list-style-type: none"> <li>• Beslutshandling (Beslutsinformation, ny datatyp beslutshandling)</li> </ul>

		<ul style="list-style-type: none"> <li>• Plangeometri (Detaljplan ny datatyp geometribeskrivning)</li> <li>• Bestämelsegeometri (Detaljplan ny datatyp geometribeskrivning)</li> </ul> <p>Följande attribut och kodlistor har tagits bort i planbestämmelse inklusive bilagan innehållande hierarkisk kodlista för Användningsform, Kategori, Underkategori i klassen Planbestämmelse:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Användningsform</li> <li>• Kategori</li> <li>• Underkategori</li> </ul> <p><u>Förändringar i resursmodell Geometri som påverkar detaljplan:</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Datatypen Geometriedovisning har bytt namn till Geometrimetadata</li> <li>• Datatypen Objektgeometri har bytt namn till Geometri. Multigeometri är inte relevanta för detaljplaner och visas därför inte.</li> <li>• Attribut i detaljtyperna har uppdaterats enligt ändringsförteckningen för resursmodellen.</li> </ul> <p>Ett ny datatyp Geometribeskrivning skapats och innehåller attributen -geometri -geometrimetadata</p> <p>I klassen Detaljplan har attributet plangeometri fått en ny datatyp: Geometribeskrivning.</p> <p>I klassen Planbestämmelse har attributet bestämmelsegeometri fått en ny datatyp: Geometribeskrivning.</p> <p>Formuleringarna i reglerna DP-0004 och DP-0010 har uppdaterats med anledning av ändringar i resursmodellen för Geometri.</p>
2.0	2021-05-17	<p>Kapitel 4:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Lagt till sekundär egenskapsgräns som attribut samt planbestämmelsebeskrivning som obligatoriskt attribut.</li> </ul> <p>Kapitel 6:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Ändrad lydelse av DP-Krav-0011, från ska-krav till bör-krav.</li> <li>- Texterna i DP-Krav-0003 och DP-Krav-0018 är något ändrade. Betydelsen av kraven är inte ändrade.</li> </ul>

		<ul style="list-style-type: none"> <li>- I DP-Krav-0017 är kvalitetsmättet rättat, det korrekta kvalitetsmättet är 67.</li> <li>- Kvalitetskraven är kompletterade med information om validering.</li> </ul> <p>Kapitel 7:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Delvis omskrivet för att få bättre överensstämmelse med innehållet i resursmodellerna för Geometri och Geometriredovisning.</li> </ul> <p>Informationslagringsmodell, informationsutbytesmodell samt objekttypskatalog uppdaterad.</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Klassen Planeringsunderlag har ändrats.</li> <li>- Kodlistor för Underlagstyp kommunala, Underlagstyp regionala och Underlagstyp utredning har tagits bort och ersatts med en Kodlista Underlagstyp där alla typer av utredningar anges.</li> <li>- Värdet "annat" har lagts till i nya kodlistan, enligt ovan</li> <li>- Ny hierarkisk kodlista för huvudområde och underlagstyp, bilaga C5 den här specifikationen.</li> </ul> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Multipliciteten för Planbestämmelsebeskrivning har ändrats från 1 till 0..1</li> <li>- Ny verksamhetsregel DP-0012 som berör planbestämmelsebeskrivning.</li> <li>- Ny verksamhetsregel DP-0013 som berör detaljplaner i 3D</li> <li>- Nytt attribut i Egenskapsbestämmelse, sekundär egenskapsgräns</li> <li>- Beskrivning av DP-0005 i specifikationen har uppdaterats till lika som står i modellen.</li> </ul>
1.0	2021-01-01	<p>Kapitel 4: ändring av obligatoriska attribut på grund av att verksamhetsregel DP-0010 i informationsutbytesmodellen har ändrats. Lägesbestämningsmetod i plan och tidpunkt för lägesbestämningen är obligatoriskt att redovisa för detaljplaner påbörjade efter 2021-21-31.</p> <p>Kapitel 7: mindre omformuleringar av inledande text.</p> <p>Bilaga A: termlistan uppdaterad och utökad samt uppdaterad begreppsmodell.</p>
1.0 Test 3	2020-11-02	<p>Kapitel 6 och 7 uppdaterade.</p> <p>Modeller uppdaterade.</p>
1.0 Test 2	2020-08-17	<p>Kapitel C.1.4 Detaljplan. Felaktig text har ändrats för regel DP-0004.</p> <p>Bilaga B Informationslagringsmodell och Kapitel C1.3 Beslutsinformation. Datatyp är ändrad för attribut grundkarta till Extern referens.</p>



		Dokumentet har anpassats enligt tillgänglighetsdirektivet
1.0 Test	2020-07-01	Klar för test.